

CO:IRD:2025:26:180

Date: 20th October, 2025

National Stock Exchange of India Limited Listing Department, Exchange Plaza, Plot No. C/1, 'G' Block, Bandra-Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai-400 051 Scrip Code-CENTRALBK	BSE Limited Corporate Relationship Dept., Phiroze Jeejeebhoy Towers, Dalal Street, Fort, Mumbai-400 001 Scrip Code-532 885
---	---

Dear Sir/Madam,

Sub: Newspaper Publication- Intimation to Shareholders of Bank about Record Date for 2nd Interim Dividend Payment and TDS.

Pursuant to Regulation 47 & 52 of the SEBI (LODR), Regulations, 2015, please find herewith the enclosed copy of Newspaper advertisements published in the following newspapers on 19th October, 2025 regarding the Intimation about Record Date for 2nd Interim Dividend payment and TDS communication for information of Shareholders:-

Particulars	Name of the Newspaper	Language	Editions
Intimation to Shareholders of Bank about Record Date for 2 nd Interim Dividend payment and TDS	Financial Express	English	All
	Jansatta	Hindi	All
	Loksatta	Marathi	Mumbai

Please take the above on your record.

Thanking you.

Yours faithfully,
For **Central Bank of India****CHANDRAKANT BHAGWAT**
Company Secretary & Compliance Officer

Encl.: As above.



पिंपरी चिंचड सहकारी बँक मर्यादित, पिंपरी.

शामा आर्केड स.नं. १११, मेन रोड, काळेवाडी, पिंपरी, पुणे - ४११०१७

फोन नं. ७२७०१६४३/७३४३ मेस - recovery@pcsbank.in

जाहीर नोटीस

तमाम लोकांना या नोटीसद्वारे कळविण्यात येते की, खालील परिशिष्टात वर्णन केलेली निष्कतनीची श्री. विठ्ठल भूसावा विठ्ठले यांच्या खातेद्वारे (Original Document) ज्या मध्ये श्री. नितेश सुदाम मखाते यांची श्री. मोहन दादू भालेराव यांना लिहून दिलेला करारनामा दस्त हा दुय्यम निबंध गाव येथे दस्त क्र.३७२४/२००७ नुसार दि. १२/०४/२००७ रोजी मिळकत वर्णन माव मध्ये जसे दस्ताली ओढीतले क्षेत्राधीनी गट नं.४२२ क्षेत्र १७ असा. मावळ येथे नोंदीकृत केलेला आहे. सदरचे नोंदीकृत केलेला मूळ दस्त, इडेसस २ व नोंदीकृत पावती यांचे शोध घेतला असता हरवले / गहाळ झाले असून, खुप शोध घेऊन सुद्धा आतागावत सापडले नाहीत. तरी खासदानी पिंपरी चिंचड पोलीस आयुक्तालय हद्दीत काळेवाडी पोलीस स्टेशन यांचेकडे दि. १०/१०/२०२५ रोजी तक्रार दिलेली असुन पिता एल असा नं. ७००-२०२५ असा आहे तरी सदरचे नोंदीकृत केलेला मूळ नोंदीकृत पावती हे कोणार्ही मिळून आल्यास ते खाली सही करणारा यास नमुद बंधनकार्य पत्थवर त्वरीत आपुन घावीत. सबब प्रस्तुतची जाहीर नोटीस प्रसिध्द करीत आहे.

जर या दस्तक्यावयाच्या आधी कोणी हत्यारबंद असलेल तर तो केंतक्याला राणाण नारी व इतर कोणाचाही कसलाही हक, हितसंबंध, अधिकार अथवा बोजा नाही आणि असल्यास प्रस्तुत मुदतीत कळविता अथवा सांगितला नाही तर तो त्यांनी जाणीवपूर्वक सोडुन दिलेला आहे असे समजण्यात येईल.

पिंपरी चिंचड सहकारी बँक मर्यादित, पिंपरी

शामा आर्केड, स.नं. १११, मेनरोड, काळेवाडी, पिंपरी, पुणे - ४११०१७, मो.नं.२०१९०१७०४

दि.१०.१०.२०२५

दि.१०.१०.२०२५



संकेत नं. १० ऑक्टोबर २०२५
Central Bank of India

केन्द्रीय कार्यालय - चन्द्रमुखी, नरीमन पॉइंट, मुंबई - ४०००२१
 Central Office: Chander Mukhi, Nariman Point, Mumbai - 400 021
 दूरभाष / Tel: 022-6686 7575;
 ईमेल / Email Id: smrid@centralbank.bank.in

अंतरिम लांबांश प्रदानासाठीच्या रकमेवर टॅडिविषयी भाषाधारकांना सूचना

आहेत की कळविण्यात येते की, शुक्रवार, १३ ऑक्टोबर २०२५ रोजी घेण्यात आलेल्या व्याजा सभेत बँकेच्या संचालक मंडळाने आंशिक पेय २०२५-२६ करिता बँकेच्या प्रवकीने रु. १०/-च्या प्रति सभासद रु. ०.२०च्या सूटच्या अंतरिम लांबांशानी घोषणा केली आहे. उक्त अंतरिम लांबांश मिळवण्यास अधिकप्राप्त भाषाधारकांनी पात्रता टाईमच्याअनुसार, २७ ऑक्टोबर २०२५ हा रविवारी टॅड निविदा करण्यात आली आहे.

लांबांशवारी टाईमसु: फाल्गुन अश्विन, २०२० ह्या दूरुत केलेल्या प्रथम कर अंतिमपेय, १९९१ ("अंतिमपेय")च्या उपाध्यायाने १ एप्रिल २०२० रोजी किंवा त्यानंतर बँकेकडून प्राप्त करवात आलेल्या किंवा विवरीत करण्यात आलेल्या लांबांश हा भाषाधारकांना करवात आहे. भाषाधारकांनी नोंद घ्यावी की, बोर्डा मीटिंगमध्ये आता नाकारे लांबांश अंतरिम लांबांश हा रकमेवर टॅडव्यास भाषाधारकांच्या प्रतिके प्रचलित लागू असलेल्या दनुनास बँकद्वारा सूटच्या ठेवण्यात आलेल्या करणा (स्रोतानुसार कर) कपातीतपावले जाणारे. भाषाधारकांनी अंतरिम लांबांश येते की, टाईमचे कपातीत घेतलेल्या मालमण्याद्वारे **१३ ऑक्टोबर २०२५** रोजी किंवा त्यानंतर येत घ्यावी आहे.

वेब प्लेस: <https://web.in.mps.munif.org/forms/submit/2025-06-form-15g-15h.html>
 वेब प्लेसवरील बरेल्ले व स्वस्थरी केलेले प्रपत्र सादर कराव्यात. कृपया नोंद घ्यावी की, कर टाईम/ कर कपातवाल्यानंतर कोणतीही संस्था/ कागदपत्रे त्यानंतर विचारले जाणार नाहीत.

केवायसी तपशीलवरील अद्ययावतपत्रासु: शुभं प्रकृतता भाषा धारण करणाऱ्या बँकेच्या भाषाधारकांना विवरीत करणे ते, मुद्याची विशिष्टरी परिस्थितीतपत्रासुतपत्र, टपली पत्र, हे-मेल अथवा, बँके खात्यात विवरीत, नामनिर्देशनाचे तपशील यांसारखे केवायसी तपशील लवकरात लवकर अद्ययावत करणेची आणि वास्तविक रूपता भाषा धारण करणाऱ्या बँकेच्या भाषाधारकांना एक तर बँकेच्या आदेशावरील मणवयेत पुरवणारी इतनाम इतनाम (ह. वि. वाच्यकरे सं-१०१, २००३ प्र.क, एलव्हायसी पत्र, विवरीत) (पॉलिसी, मु.२०००-००२३ येथे आवयकर कागदपत्रासुत वातावरितात बरेल्ल्या आवयसुत-१ प्रचालीत वास्तविक प्रत पाठवून देणे helpdesk@in.mps.munif.org) येथे मेळणार आवयकर कागदपत्रासुत यांविषयावर बरेल्ल्या आवयसुत-१ प्रचालीत बँकेची कोणी पात्रतावांछे केवायसी तपशील अद्ययावत कराव्यात. आवयसुत-१ प्रपत्र हे बँकेच्या वेबसाइटवर <https://www.centralbank.in/ke-wa-yasi-investor-relations> येथे उपलब्ध आहे.

दिनांक : १३ ऑक्टोबर २०२५
स्थळ : मुंबई

संचालक मंडळाच्या आदेशावरून
चक्रंत भावकर
कंपनी सचिव आणि अग्रगण्य अधिकारी



RBL BANK
apno ka bank

आरबीएल बैंक लि.

सौदीयागिरि कार्यालय: पारेली ग्राह, शाहपुर, कोलहापुर- 416001
 राष्ट्रीय परिचालन केन्द्र: नवना मजला, टेक्नोप्लेस-1, चौर सावकर उड्डणगुलाया
 बलिहड, गोंयाय (पॉण्डा), मुम्बई- 400062.

सुवर्ण लिलाव लि आमंत्रण सूचना

खाली नमूद कर्जदारनां त्यांनी सोयीसल्लोय योचकनुडन योचकनुडन सूचनायें दिगमन्यांव घेतलेल्या कर्ज सोयीसुविधांमधील ('सुविधा') थकवाकोची परतवडें कर कर्मचाऱ्यांसाठी सूचना पाठवण्यात आलेल्या होत्या. त्यांनी कर्जातगत थकवाकोचा भरणा न केल्याने आम्हाला यालाजनांने तारण ठेवलेल्या सोन्याच्या दिगमन्यांव लि. 29-अक्टो-2025 गेजी लिलाव करणे माग पडत आहे.

सदर लिलावामध्ये अधिक खम प्राप्त झाल्यास ती संबंधित कर्जदारस परत करण्यात येईल आणि लिलाव संपल्यानंतर पैसे कोनी असल्यास उर्वरित खम कर्मचाऱ्यांकडून योय्य ती कायदेशीर कात्याई करून वसूल करण्यात येईल. कोणतीही पूर्वसूचना न देता पुरविलेख खाले लिहिल्यानु कानून घेण्याचा अधिकार आरबीएल बँकेस आहे, कोणतीही पूर्वसूचना न देता लिलावाचा दिनांक बदलण्याचा अधिकार आरबीएल बँक राखून ठेवते.

अ.क्र.	खाते क्रमांक	कर्जदारचे नाव	सोन्याच्या दिगमन्यांचे तपशील (ग्राम मध्ये)	वित्त	मूल्य
1	809008914148	सुभास सुभाऊ बडे	एकूण वजन एकूण अशुद्धता एकूण-तल्ल एकूण-निखळ वजन		20.39 0.59 0.5 19.3
2	809007877505	शिवाजी गणपत चौधुले	एकूण वजन एकूण अशुद्धता एकूण-तल्ल एकूण-निखळ वजन		23.98 2.01 0.5 21.47

अंतिमदिवस लिलाव हा दि. 29-अक्टो-2025 गेजी दु. 02.00 ते 04.00 जायजेत
<https://egod.auctiontiger.net> वर राबविण्यात येईल. इच्छुक बोलीदारांनी म. ई-गोपनीयतेत
 टेक्नालॉजी लि. (अंशदान दायगर) यांचेसी 6351896640 / 7984129853 वर संपर्क
 साधावा.

अटी व शर्तीच्या तपशीलासाठी कृपया लिलाव पोर्टलला भेट द्यावी.

स्थान: पुणे
 दिनांक: 19/10/2025

प्राधिकृत अधिकारी
 आरबीएल बँक लि.



AU SMALL FINANCE BANK
A SCHEDULED COMMERCIAL BANK

एयू स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड (ए शेंडुबुल कर्मशरयल बँक)

नॉद. कार्यालय : 19-ए, धुलेधर गार्डन, अजमेर रोड, जयपूर -302001 (CIN : L36911RJ1996PLC011381)

परिशिष्ट IV [नियम 8(I) पाहा]] ताबा सूचना

ज्याअर्थी, निम्नस्थावकीरगीत हे एयू स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड (ए शेंडुबुल कर्मशरयल बँक) चे प्राधिकृत अधिकारी असून त्यांनी विसंगुठ्याद्वारेअन अँड कन्न्ट्रोल ऑफ फायनॅन्सीअल अँडसेन्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ विसंगुठ्या इतर [अँक, 2002 (2002 च 54)] अंतर्गत आणि विसंगुठ्या इंडेस्ट्री (एन्फोर्समेंट) रेग्युलेशन, 2002 च्या नियम 3 सह वाचण्यात येणारा अनुच्छेद 13 (12) अंतर्गत बहाल करणाऱ्या आलेल्या अधिकार्यांचा वापर करीत खाली नमूद दिनांकांस कर्जदारांना एक मागणी सूचना निमिर्गत केली होती त्यांना सदर सूचनेत नमूद रकमेची सरर सूचना पात्र होण्याच्या दिनांकापासून 60 दिवसांचे आत खालील तक्त्यामध्ये दिलेल्या तपशीलांनुसार परतफेड करण्याचे आवाहन करण्यात आले होते :-

कर्जदार / सह-कर्जदार / जामीनदाराचे नाव / कर्ज खाते क्र.	13(2) सूचनेचा दिनांक व रक्कम	तातगा मालमतेचे वर्णन	ताबा घेतल्याचा दिनांक
(कर्ज खाते क्रमांक) L9001070524223068, शाहीनज्या अबुलकास शेख (कर्जदार), अबुलकास हमीद शेख (सह-कर्जदार)	19-जून-25 रु. 4,52,494/- रु. चार लाख बावन्न हजार चारशे चौथ्यावणव फक्त, दि. 12-जून-25 रेजी नुसार	पुढील र्हीवसी / व्यावसायिक मालमता जमीन / इमारत / रचना आणि फिक्स्चर चे सर्व खंड आणि तुकडे, फ्लॅट क्र. 412, 4 प्रमजला, स. क्र. - 49, हिस्सा 3, 2, शाहिवारा को-ऑप हाउसिंग सोसायटी लि., गाव- कोटवा खुर्द, ता. हवेली, जिल्हा- पुणे, महाराष्ट्र येथे स्थित असलेली मालमता. मोजमाप 424 चौ. फूट. पूर्व : सार्वजनिक रस्ता, पश्चिम : श्री. मेमन यांची मालमता, उत्तर: मोकळी जागा, दक्षिण: सार्वजनिक रस्ता.	14-ऑक्टोबर-25
(कर्ज खाते क्रमांक) L9001070529205477, अमित अकराम पाटील (कर्जदार), नवना अमित पाटील (सह-कर्जदार), अकराम कृष्णा पाटील (सह-कर्जदार)	16-जून-25 रु. 1,78,441/- रु. एक लाख अठ्ठाव्हातर हजार चारशे एकेचाळीस फक्त, दि. 12-जून-25 रेजी नुसार	पुढील र्हीवसी / व्यावसायिक मालमता जमीन / इमारत / रचना आणि फिक्स्चर चे सर्व खंड आणि तुकडे, जुना आर. एस. क्र. 218, आणि नवीन आर. एस. क्र. 182, गाव आर. एस. क्र. 4, गुहनिर्माण योजना, पाचगाव, तहसील - कवरी, जिल्हा - कोल्हापूर, महाराष्ट्र येथे स्थित असलेली मालमता. मोजमाप 540 चौ. फूट. पूर्व: 12 फूट रस्ता, पश्चिम: ड्रेनेज लाईन आणि दुसरा स. क्र., उत्तर: फ्लॅट क्रमांक 3, दक्षिण: प्लॉट क्रमांक 5.	15-ऑक्टोबर-25
(कर्ज खाते क्रमांक) L9001070126542461, अमित अकराम पाटील (कर्जदार), अकराम कृष्णा पाटील (सह-कर्जदार), नवना अमित पाटील (सह-कर्जदार)	16-जून-25 रु. 10,93,283/- रु. दहा लाख त्र्यावणव हजार दोनशे त्र्याऐंशी फक्त, दि. 12-जून-25 रेजी नुसार	पुढील र्हीवसी / व्यावसायिक मालमता जमीन / इमारत / रचना आणि फिक्स्चर चे सर्व खंड आणि तुकडे, गाव क्र. 04, जुना नवीन क्र. 218, नवीन सहर्चे क्र. 182, मोजा पाचगाव, ता. कवरी, जिल्हा- कोल्हापूर, महाराष्ट्र येथे स्थित असलेली मालमता. मोजमाप 50 चौ. मीटर. पूर्व: रस्ता, पश्चिम: कंपाऊंड वॉल, उत्तर: प्लॉट क्र. 5, दक्षिण: प्लॉट क्र. 3.	15-ऑक्टोबर-25
(कर्ज खाते क्रमांक) L9001070525930291, दिनेकर सहायगी रूपवते (कर्जदार), सुवर्णा दिनेकर रूपवते (सह-कर्जदार)	16-जून-25 रु. 4,24,513/- रु. चार लाख चौवीस हजार पाचशे तेरा फक्त, दि. 12-जून-25 रेजी नुसार	पुढील र्हीवसी / व्यावसायिक मालमता जमीन / इमारत / रचना आणि फिक्स्चर चे सर्व खंड आणि तुकडे, 104, 1ला मजला, बी. विंग, नवीन गट क्र. 447/1 ई, जुना गट क्र. 2922, पवनी पार्क, गाव - खारवावा, ता. - खेड, जिल्हा- पुणे, महाराष्ट्र येथे स्थित असलेली मालमता. मोजमाप 415 चौ. फूट. पूर्व: रस्ता, पश्चिम: गाव क्र. 447, पश्चिम: रस्ता, उत्तर: गट क्र. 2127 आणि 2916, दक्षिण: गट क्र. 447.	17-ऑक्टोबर-25
(कर्ज खाते क्रमांक) L9001070625769881, दिनेकर सहायगी रूपवते (कर्जदार), सुवर्णा दिनेकर रूपवते (सह-कर्जदार)	17-जून-25 रु. 14,50,479/- रु. चौदा लाख पन्नास हजार चारशे एकोणऐंशी फक्त, दि. 12-जून-25 रेजी नुसार	पुढील र्हीवसी / व्यावसायिक मालमता जमीन / इमारत / रचना आणि फिक्स्चर चे सर्व खंड आणि तुकडे, गट क्र. 447/1 ई, (जुना गट क्र. 2922), पवनी पार्क, गाव - खारवावा, खेड चाकण, तळेगाव पर, सारा शहराजवळ, जिल्हा- पुणे, महाराष्ट्र येथे स्थित असलेली मालमता. मोजमाप 414.68 चौ. फूट. पूर्व : फ्लॅट क्र. बी-105, पश्चिम : बाजूचे मार्जिन, उत्तर : बाजूचे मार्जिन, दक्षिण : रस्ता आणि जिना.	17-ऑक्टोबर-25
(कर्ज खाते क्रमांक) L9001070527760752, शोकेत महेंद्र मुलाणी (कर्जदार), श्रीमती शकिला शोकेत मुलाणी (सह-कर्जदार)	17-जुलै-25 रु. 5,83,352/- रु. पाच लाख त्र्याऐंशी हजार तीनशे बावन्न फक्त, दि. 11-जुलै-25 रेजी नुसार	पुढील र्हीवसी / व्यावसायिक मालमता जमीन / इमारत / रचना आणि फिक्स्चर चे सर्व खंड आणि तुकडे, महानगरपालिका फ्लॅट क्र 301, 3रा मजला, ए विंग, सीटीएस क्र. 807 ते 811, समूह कॉम, मोजे नारायणगाव, पुणे, महाराष्ट्र येथे स्थित असलेली मालमता. मोजमाप 582 चौ. फूट.	17-ऑक्टोबर-25
(कर्ज खाते क्रमांक) L9001070626727022, शोकेत महेंद्र मुलाणी (कर्जदार), श्रीमती. शकिला शोकेत मुलाणी (सह-कर्जदार)	17-जुलै-25 रु. 8,57,124/- रु. आठ लाख सत्ताबन्न हजार एकोणशे चौवीस फक्त, दि. 11-जुलै-25 रेजी नुसार	पुढील र्हीवसी / व्यावसायिक मालमता जमीन / इमारत / रचना आणि फिक्स्चर चे सर्व खंड आणि तुकडे, सिटी सॅट क्र. 807 ते 811, समूह कॉम, मोजे नारायणगाव, ता. जुन्नर, जिल्हा- पुणे, महाराष्ट्र येथे स्थित असलेली मालमता. मोजमाप 447.62 चौ. फूट. पूर्व : फ्लॅट क्रमांक- 302, पश्चिम: मोकळी जागा, उत्तर: मोकळी जागा आणि रस्ता, दक्षिण: बी विंग 304.	17-ऑक्टोबर-25

कर्जदार सदर रकमेची परतफेड करण्यात असमर्थ ठरल्याने कर्जदार व सर्वसामान्य जनतेस सूचित करण्यात येते की निम्नस्थावकीरगींनी सदर नियम 8 सह वाचण्यात येणाऱ्या सदर अधिनियम [कायदा 2002] च्या अनुच्छेद 13(4) अंतर्गत त्यांना / तिहा बहाल करणाऱ्या आलेल्या अधिकार्यांचा वापर करीत वर तक्त्यामध्ये वर्णन केलेल्या मालमतेचा वर तक्त्यामध्ये नमूद दिनांकास याबा घेतलेला आहे. "उल्लेख येवजे, म्हणजेच या सूचनेपासून 30 दिवसांमध्ये सुदृढित मतेच्या निमोजमनाकरिता, कर्जदारांचे लक्ष नियम 8(6) च्या वाचलेल्या कायद्याच्या कलम 13 मधील उल्लेख (8) च्या तरतुदीकडे वेधीत आहेत."

कर्जदार व सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सावधगिरीची सूचना देण्यात येते की त्यांनी सदर मालमतेच्या संदर्भात कोणताही व्यवहार करू नये, असा कोणताही व्यवहार केल्यास तो एयू स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड (शेंडुबुल कर्मशरयल बँक) च्या वर नमूद रक्कम अधिक वर तक्त्यात नमूद व्याज एवढ्या रकमेच्या भाषणीत असेल.

दिनांक : 18/10/2025

टिकाण : पुणे

प्राधिकृत अधिकारी, एयू स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड

खा/1



हिंदुजा हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

मुकदम क्रमांक : मे - 167 - 168, सुवर्ण मंदिर, अण्ण कालो, विल्लव मंडल रोड, केरळ - 680 015 बिल्डिंग प्रोजेक्ट, मुंबई अदालत : section 89(h) hindujahousingfinance.com

हाऊस कार्यालय: हिंदुजा हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड, १६७, १६८, विश्राम मजला, पंढरीनाथ, सांगली
विशेषक हाउसिंग फायनान्स, पोलीस कॉलोनी, सांगली - ४१५१५६

परिशिष्ट IV/ ता. सूचना (अथवा मालमत्तेसाठी)

तर, अधोव्यावहारिकी केलेले हे हिंदुजा हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड (HMFPL) चे प्राथमिकृत अधिकारी असल्याने आर्थिक मालमत्ते साठवण्याद्वारे विलंबित कर अंतर्गत-दुरुन्याय अंतर्गत इमोर्समेंट ऑन साठवण्याद्वारे इमोर्समेंट अंतर्गत २००० आणि आर्थिक वेळोवेळीच्या निमित्त ३ वेळ वाढलेल्या करम १३(३) अन्वये दिलेल्या व्यावहारिक मालमत्ता करताना व्याज (अमलजबाबदार) निमित्त २०००. नोटीसमये नमुने केलेली स्वकम प्राप्त आध्यात्मिक ६० दिवसांच्या आत परतविलेक करण्यासाठी त्याची नमुने केल्या कार्यवाही/जमीनदाराना कर्मनीच्या आध्यात्मिक अधिकार्याने जारी केलेली/मागील सूचना(नं०) आगे सोडित्ये. कार्यवाहीसाठी स्वकम परतविलेक करण्यात अडथळी झाल्यामुळे, याद्वारे कार्यवाही/जमीनदारांना) आगे सोडित्ये. जतनेला नोटीस दिली जाते की खाली न्यायव्यवस्थेने त्याला उत-अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकार्याचा वापर करताना नमुने केलेल्या मालमत्तेचा **सांमतिकृत** ताब्यात घेतला आहे. उत-अंतर्गत कायद्याच्या कलम १३ (३) कलम (४) खाली हिंदुजा इमोर्समेंट निमित्त २००० व्या निमित्त २००० आहे. कार्यवाही करताना या कायद्याच्या कलम १३ मधील उत-अंतर्गत (४) या तरतुदीमुळे आमंत्रित केले आहे. सुविधित मालमत्ते मधील पूर्वीत कायद्यातील उल्लंघन वळ. विशेषतः कार्यवाही आणि संस्थापकांपासून जतनेला याद्वारे मालमत्तेच्या व्यावहारिक न करण्याची ताकीद देण्यात आली आहे आणि मालमत्तेसाठी कोणताही व्यावहारिक केल्यास त्यावरला व्याजासह येथे नमुने केलेल्या स्वकमेसाठी पुरवठ्याव्यवस्थेला शुल्काच्या अर्थीन असेल.

कर्जादार यांमुळे कोट्यावधारे नाव	मागील सूचनेच्या निमित्तक २ स्वकम	ताब्याची तिथी/ना
१. श्री. प्रफुल्ल यांमुळे डोबरे (कर्जदार), श्रीमती.प्रफुल्ल यांमुळे डोबरे (सह-कर्जदार) MH/PL/K/SL/NG/A0000000330	07.07.2025, 05.05.2025 रोजी रु. 16,50,135/- (रुपये सोळा लाख पन्नास हजार एवढे परतीस फक्त)	18.10.2025
मालमत्तेसाठी सह भाग आणीत असलेला बेअरिंग फ्लॅट नं० १०६, काठे परतीस श्रेयस्करक ४४.७० चौ मी सुपर आरिटेड ऑन परतीस ५१.११ चौ मी आणि विकण्याच्या पुरव्या ५८.०८ चौ मी. सुवर्ण मंदिर - "साई सुपर इमोर्समेंट" विंग बी- मंदीरी रस्त्या बिल्डिंग ६ बांधकामास सह सह १८४ / २, एम परत नं० १२ / १२ (जीना सह सह) ४८७ / २ कुरव्या शेवटक २९५.४५ चौ मी, रा सांगली, ता. मिराज, जि. सांगली येथे स्थित, सांगली मिराज कुवडा महानगरपालिका च्या हद्दीत, बुरुसिमा- पुर्ये साईड सांगली, पश्चिम. साईड मिराज, दक्षिण. जिना आणि सुवर्ण मजला फ्लॅट नं. ५ आणि ७, उत-अंतर्गत साईड मालिज, वरती छत, खाली - पहिला प्लाना फ्लॅट नं. ३		
खाली/सहकर्मदार/ जमीनदारांना वैधानिक सूचना कर्जदार/जमीनदारांनी सावधगरी बाळगली आहे की मालमत्ता यापुढे कधीही सार्वजनिक लिमिटेड/निविदाद्वारे विकली जाऊ शकते आणि म्हणून ही सुरक्षा निमित्त ६, ८ आणि ९ अंतर्गत नोटीस म्हणून देविलेला मालमत्ता जाऊ शकते (याज) अमलजबाबदार २०००. २०००. तज्ज्ञाव्यवहार याद्वारे आणी पन्नामा अडथळ्यामुळे नोटीसला जाऊ शकला नाही कारण आण मालमत्तेचे छापाविरुध्द केलेले नमुने. सं.निर्णाराच्या सूचनेसाठी. 90080931551, सागर कालो, 7420900001, रुषिषेश उमाळे. 9823244498 ,		

दिनांक : १९/१०/२०२५,
ठिकाण : सांगली

स्वा - प्राधिकृत फायनान्स लिमिटेड
हिंदुजा हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड



IDBI BANK
CIN:L65190MH2004G0148838

आयडीबीआय. बँक लि., क्षेत्रीय कार्यालय
क्षेत्रीय कार्यालय सातारा 1, 17/2, रविवार रोड, UJW हिल्सिंग,
पोस्ट नागा, शिवाजी नगर, सातारा-415001

जाहिर सूचना

दि सेब्स्युरिटी इन्स्ट्रुमेंट्स अँड व्हिज्युअल अँड फायनान्सियल अँडसेस अँड एक्झेक्यूटिव अँड ऑफ
सेक्युरिटी इन्स्ट्रुमेंट अँड, 2002 (सफेडीसी अधिनियम) अन्वये सूचना

कर्जदारांनी नाते श्री. दीपक बाळकृष्ण यादव आणि सौ. शितल दीपक यादव	ग्राहकांसाठी देण्यात आलेले नाते श्री. दीपक बाळकृष्ण यादव आणि सौ. शितल दीपक यादव
---	--

यादुदे उम्परेक कर्जदारांना आणि ताण्ड्यापाळकांना नोंदीस देण्यात आली आहे की उम्परेक कर्जदार आणि ग्राहक यांच्यात यादी यादुदे सूचना देण्यात येत आहे की उम्परेक कर्जदारांना अ) गुजरात याचे क्रमांक 0485675100025900 रु. 30,00,00,00,00 / (तीस लाख रुपये फका) आणि ब) तीस प्रीमियमसाठी कर्ज (गुजरात याचे क्रमांक 0485675100025900 रु. 1,10,33,39 / (एक लाख दहा हजार तीस रुपये अन्वये फका) म्हणजेच, आयडीबीआय बँक लिमिटेड (आयडीबीआय बँक) कडून गुजरातसाठी तील्ल्या माध्यमातून एम्पण करू अ. 31,10,33,38,00 (फारिस लालदा द हजारे तील्ले अन्वये अन्वये फका) अधिक नदत मजतु एम्पण कराली होती. कर्जदारांनी आणि ग्राहकांसाठी तल्ले एम्पण अ. 23,25,40,90 / (तीस लाख प्रीमियम सहा हजार पंचाशे रुपये फका) मजतु येतले होती अ. 31,10,33,39 / (एक लाख दहा हजार तीस रुपये अन्वये फका) कर्ज तिनी प्रीमियम (गुजरात येतले) वीसवीस जल केल्ले आहे. सदर अधिक नदत मजतु झाल्याचानत, आवयचक वर आहे आणि सुसुधा कापयचेच श्री. दीपक बाळकृष्ण यादव आणि श्रीमती शितल दीपक यादव यांचा पार पाडली. खाली नमूद केल्ल्या मानतेच्या मालकी हक्काच्या कापयदाराच्या वेव्हारित गद्दण ठेवून, तसे गोबीरबेकदाले आहे. ही अधिक नदत सुरक्षित करपात आली आहे. 14.03.2024 या गुजरात कर (कराज) आहे अ. 15.03.2024 या एलएमएसी वर केल्ल्याच्या अन्वयेच्या उम्परेक कर्जदारांनी सदर अधिक नदत पुरावेंत करपात आला केल्ल्यामुळे, डिस्टाई बँक ऑफ इंडिया (आयडीबीआय) ने वेव्हारीत श्री. दीपक बाळकृष्ण यादव (तल्लुनदत), कर्जदार यांच्या अ. 15.05.2025 रोजी आयडीबीआय बँकेच्या पुराव्यान्वये अन्वयेच्या मानतेला (एम्पण) मजतुद वारिगत करपात आली आहे. उम्परेक कर्जदारांनी एम्पणवेव्हारीच्या केल्ल्या चुका लक्षात घेता, आयडीबीआय बँकेने, त्यांच्या संदर्भ क्रमांक SAR4850126015567772256 दिनांक 10/03/2024 या पत्राचे, याज्य आणि तदर एमनेस अन्वये अ. 24,7,58,55,56 (तीस लाख प्रीमियम सहा हजार पंचाशे रुपये फका) फका घडणवेली) अधिक नदत कर्जदारांनी ताकाक वर अन्वयेच्या चौबित केली आहे आणि कर्जदारांनी 15.03.2025 पासून दर होयसित फका मजतु होयसित आयडीबीआय बँकेला पुरावें त्याज्यासदर एमनेस देण्याचे आवाहन केली आहे. कर्जदारांनी फका मजतु होयसित केल्ल्यामागे कारारासुद्धा बदलले आहे अ. 24.07.2025 रोजी श्री. दीपक बाळकृष्ण यादव आणि श्रीमती शितल दीपक यादव यांचा आयडीबीआय बँकेला रु. 24,7,58,55,56 (तीस लाख प्रीमियम सहा हजार पंचाशे रुपये फका) आणि घडण वर फका) रक्कम देत आहे आणि देत आहे, त्यासदर वर रक्कम/बसुली होईपर्यंत कारारासुद्धा यादवदने पत्रातून त्याच देणे आहे.

आयडीबीआय बँकेने SARFAESI कारायाच्या क्रमांक 13/21 नदत कर्जदार/ग्राहकादारांच्या संबधित पंचायत/नॉनगुजरात पंचायत/पंचायत देणे "दर आयदय करपात आली/पावविल्या आली होती की पुरेल पत्रातून "मानक घडण नावित" रु. एक पुरत करपात आली. उम्परेक वर फका घेता, ही सार्वजनीक सूचना SARFAESI कारायाच्या क्रमांक 3 (1) या तरतुदीत पत्रात करून जरा करपात येत आहे.

कर्जदारांनी याची पुरवण कोणे याची की, आयडीबीआय बँकेच्या पुरे लेखी संतीलवारिया आपण आपल्या कोणत्याही ताण्ड्यक सुरक्षित मानतलारेचे हस्तारिण करिज अन्वये आदरवत (आपल्या निमिनेन व्यवहारकारातीत) करपात नदत, त्याच कडून आदरवत आपण सफेडीसी अधिनियमानुसार क्रमांक 29 अन्वये उन्वयेत आयदय करपात पावतलाल.

आयडीबीआय बँकेला सार्वजनीक मानतेला सार्वजनीकमानतेला उम्पण असलेल्या मानतेलाच्या संबधतीत अधिनियमानुसार क्रमांक 13 य अन्वयेन (1) या तरतुदीतून आदरवत लक्ष घ्यावत आहोत.

अर्धपरिस्थितीत, कर्जदार/ग्राहकादारांच्या यादी पुरवण उम्पण विन्तीत करपात येत की, त्यांनी उम्परेक रक्कम यातीत तल्ल्यानुसार सदा दिमाव्याची आणि उम्परेक रक्कम पुरत याची, अन्वयेच्या ताण्ड्यक पत्राको सार्वजनीक आयडीबीआय बँकेला सफेडीसी अधिनियमानुसार तरतुदीनुसार आणि त्याचमाने कोणत्यानूसार आयडीबीआय बँकेला तिती देणे घडण करपासाठी उम्पण असलेल्या अन्वये कोणत्याही कारायान्वये सेब्स्युरिटी इन्स्ट्रुमेंट अँड अन्वयेच्या नदत करपात येतलाल.

मानतेतून तपशील

सर्व नदत 60 बी/1, गैर कृषि प्लॉट नंबर 16, मॅनेज्मेंट हिल्स, मोसोवा अँडगावत, साई इन्फा विलिफिज जमक, महाराष्ट्र, तल्लुका आणि जिह्ला सातारा 415002 येथे 108.90 चौ. मीटर क्षेत्रफळ असलेली ही मानतात मानतात, त्याच मानतात सैदापूर, तल्लुका आणि जिह्ला सातारा, जिह्ला आणि मोसोली जिह्ला सातारा यांच्या गाव हद्दीत स्थित आहे.

जलीलगाव आणि तुळजा वरील तपशीलानुसार येथे समविध आहे आणि त्याचा भाग आहे जो खालील्ल्यामाणे सोलावूड आहे: पूर्वला: प्लॉट क्रमांक 7-अगि 18, पश्चिमेला: प्लॉट क्रमांक 15, दक्षिणेला: 9 नॉनट रुंद रस्ता, उत्तरेला: प्लॉट क्रमांक 21

न्या. / 19/10/2025

दिनांक: सातारा

प्राधिकृत अधिकारी
आयडीबीआय बँक लि.

मनरी भाग्यारथयचे काही नूरी अन्वयेच्यासदर इंग्रजी जाहिरात सदा भरण्याची याची.

HDB FINANCIAL SERVICES							
एचडीबी फायनान्शियल सर्विसेस लिमिटेड							
नोंदीप्राप्त कार्यालय : रांधिका, दुसरा मजला, लॉ गार्डेन रोड, नवरोपुर्ण, अहमदनगर - 380009. प्रादेशिक कार्यालय :- पहिला मजला, विसन हाऊस, जुना नागदोसा गाव, अंबेरे (पू) मुंबई - 4000069. शाखा कार्यालय :- चौथा मजला, गोताई संकुल, लायन्स डिजिटलच्या वर, आर्यडिल कॉलेजी, पौड रोड, कोथरूड पुणे, महाराष्ट्र 411038.							
अचल मालमत्तांच्या विक्रीसाठी ई-लिवावासाठी जाहीर सूचना							
बयाणा रकम आणि दस्तावेज सादर करण्याचा शेवटचा दिनांक 06/11/2025 रोजी सायं. 05.00 वाजेपर्यंत							
सिक्क्यूटीयझेशन अँड लिन्डन्ट्रान्स ऑफ फायनान्शिएल असॅसेस अँड एफकोसिमंट ऑफ सिक्क्यूटीटी इंस्टिट्यूट अँड (सरसेसी), 2002 (2002 चा क्र. 54) अंतर्गत एचडीबी फायनान्शियल सर्विसेस लिमिटेड कडे तारण असलेल्या अचल मालमत्तेची विक्री. ज्याबाबत, एचडीबी फायनान्शियल सर्विसेस लिमिटेड या प्राधिकृत अधिकार्यांनी एचडीबी फायनान्शियल सर्विसेस लिमिटेड या थकबाकीच्या वसुलीसाठी "जशी आहे जैथे आहे" आणि "जशी आहे जैथे आहे" आणि "जेथे जैथे आहे" तत्वावर विक्री करण्याचा अधिकार प्राप्त झाल्यामुळे एचडीबी फायनान्शियल असॅसेस अँड एफकोसिमंट ऑफ सिक्क्यूटीटी इंस्टिट्यूट अँड, (सरसेसी) 2002 मधील अनु. 13(2) अंतर्गत जारी केलेल्या सूचेच्या अनुषंगाने पुढील मालमत्तेचा ताबा घेतलेला आहे. ही विक्री निम्नव्यवस्थेप्रमाणे https://bankauctions.com या वेबसाइटवर प्रदान केल्या ई-लिवावर प्लॅटफॉर्ममार्फत केली जाईल :							
अचल मालमत्तेचे वर्णन :							
लॉ नं.	शाखेचे नाव, कर्ज खाते क्रमांक आणि ग्राहकाचे नाव	लिवाव विक्रीतर्गत असलेल्या तारण मालमत्तेचे वर्णन आणि तात्पुरती स्थिती	मागील सूचना तारीख थकबाकी रकम (सुरक्षित कर्ज)	प्राधिकृत अधिकारी तपाशील	बयाणा रकमेच्या भरण्यासाठी ख्यात्याचे तपाशील	आश्वासित किंमत बयाणा रकम बोली वृद्धी करिता	ई-लिवावाची तारीख / वेळ आणि बयाणा रकम सादरीकरणाची शेवटची तारीख
1	एचडीबी फायनान्शियल सर्विसेस लिमिटेड, चौथा मजला, गोताई संकुल, लायन्स डिजिटलच्या वर, आर्यडिल कॉलेजी, पौड रोड, कोथरूड पुणे, महाराष्ट्र 411038. क्र. १०३०६१४ आणि 14234714 युनिट आयडी क्र. 3333019 द्वारे दिलेले केलेले. 1. गर्लस फ्लोर दुकान क्र. 22 बी-व्हॉक जी-4 मजला, मुख्य बाजार पिंपरी हवेली पुणे, पुणे- 411017, महाराष्ट्र. 2. मोना अशोक मोत्यानी 3. रहूल अशोक मोत्यानी सर्व रं. स. क्र. 2154, एचबी ब्लॉक, टा ऑपरिंग 3व मजला, 18/2 शनि मंदिरामगे पिंपरी साई चक्र जवळ पुणे- 411017, महाराष्ट्र.	पुढील मालमत्तेचे खर्च खंड आणि तुकडे म्हणजे एच बी क्र. 18/2, सुरक्षा मान्यता विस्तार, क्षेत्रफल मान्यता 636 चौ. फूट म्हणजे 59.11 चौ. मी. विल्ड अप, सीटिंग्स क्र. 2154 शरी क्र. 153, पीएमएसपी मिळकत क्र. 1070601609.00 आणि मागणार मान्यते पूर्वीच क्र. 18/2, सुरक्षा मान्यता विस्तार, क्षेत्रफल मान्यता 636 चौ. फूट म्हणजे 59.11 चौ. मी. विल्ड अप, सीटिंग्स क्र. 2154 शरी क्र. 153, पीएमएसपी मिळकत क्र. 1070601610.00 या पात्रे तालुका खेलेली वि. पुणे, शनि मंदिरामगे साईचक्र जवळ, पिंपरी, पुणे पुणे- 411017 येथे स्थिति, चरूसीसाई रोड, सोसायटी रोड, पॅडिंग: सॅलन मालमता, उत्तर: सॅलन मालमता, दरिद्रण: सॅलन मालमता.	08.04.2022 ----- युनिट आयडी क्र. 3333019 द्वारे दिले केलेले कर्ज खाते क्र. 10300614 आणि 14234714 श्री संघमित्त रकम रु. 35,25,650/- (रुपये सरसित लाख पंचवीस हजार सहास्रो आणि पन्नास कोटी) दि. 04-04-2022 चेजुनु तार सोबत अनुगुणिक खर्च, ज्यात आयडी शुल्कादि वास्तविक प्राप्ती होईपर्यंत भाषितविलेली कराव जाय.	श्री. केदार पाटील, मोबाइल क्र.- 9860118039 ईमेल आयडी Id.m.kothru d@hdbfs.c om	खाते क्रमांक : 002103100002748 खाते नाव : एचडीबीएफसी जनरल विसरपट्ट, आएफएफसी कॉड :- HDFC00000021 बँक : एचडीएफसी ऱ्केंड ब्रॅंच शळा : हैदराबाद - लकडीकूपल एचआयसीआर कोड - 500240002	रु. 45,85,912/- (रुपये पैंचसहस्र लाख च्याचोरोड हजार नउको बाय रुपये की.) ----- रु. 45,85,91/- (रुपये चार लाख अठ्ठावन हजार पाचशे हजार रुपये की.) ----- *15,000.00	07/11/2025 रोजी स. 11 ते दु. 2 वा. सर्वाधिक बोलीनंतर सभाप्राणी दिलेल्या खुल्या बोलीनंतर 5 मिनटांमध्ये अग्र्यातिष्ठ विस्तरांतर बयाणा रकम सादरीकरणाची शेवटची तारीख 06/11/2025 रोजी स. 11 ते था. 5 वा.

अटी व शर्ती : सदर ई-लिलाव "जशी आहे जेथे आहे" आणि "जशी आहे जे काही आहे" आणि "तेथे जे काही आहे" तत्वावर घेण्यात येत आहे.

[illegible]

सरफेसी अधिनियम, 2002 अंतर्गत 15 दिवसांची वैधानिक विक्री सूचना

याद्वारे कर्जदार / जामीनदार यांना सूचित करण्यात येते की त्यांनी वर नमूद स्केमचा आणि अद्ययावत व्याज व अनुषंगीक खर्चाचा ई-लितावाच्या दिनांका आगेदर भरणा करवा, अन्यथा मालमतेचा लिलाव / विक्री करण्यात येईल आणि काही थकबाकी शिक्षक राहिल्यास ती व्याज व शुल्कासह वसूल करण्यात येईल.

ठिकाण : पुणे

दिनांक : 19.10.2025

स्वा./- प्राधिकृत अधिकारी

दिनांक : 19.10.2025 एचडाबो फायनान्शियल सर्विसेस लिमिटेड



विश्व की उमंगें
Relationship beyond banking

झोल कार्यालय : स्टार हाऊस, प्लॉट क्र. 9-आरसी स्क्रीम क्र. 134, एमआर-10, स्टार चौलहाजवळ, इंदोर - 452010, फोन : 2445122-117-147

अचल मालमत्ताच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना
ई-लिलाव दिनांक - 25.11.2025
वेळ : स. 11.00 ते सायं. 5.00 वाजेपर्यंत

सिक्वियुरिटी इंस्टोस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 मधील नियम 8(6) मधील तरतुदीसह वाचण्यात येणाऱ्या सिक्वियुरिटीयझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शियल असेट्स अँड सिक्वियुरिटी ऑफ सिक्वियुरिटी इंस्टोस्ट अँक्ट, 2002 अंतर्गत स्थावर मालमत्ता ई-लिलाव विक्री सूचना.

याद्वारे सामान्य जनतेस आणि विशिष्टकृत नफेकारदार आणि जागीनदार यांना सुविधा करण्यात येणे की खालील स्तंभ क्र. 5 मध्ये वर्णन केलेली अचल मालमत्ता बँक ऑफ इंडिया (सुरक्षित धनको) यांचेकडे ताब्यात / भायलून असून तिचा बँक ऑफ इंडिया यांचे प्राधिकृत अधिकार्याने भौतिक ताबा घेतलेला असून तिची खालील स्तंभ क्र. 3 मध्ये नमूद करण्यात आलेल्या खालील स्तंभ क्र. 2 मध्ये नमूद कर्जदार / जागीनदार यांचेकडून बँक ऑफ इंडिया (सुरक्षित धनको) यांना घेणे असलेल्या रकमेच्या वसुलीसाठी 25.11.2025 रोजी "जेसे आहे जेसे आहे", "जेसे आहे जेसे आहे", आणि "तेथे जेणे काही आहे" तत्वावर विक्री करण्यात येईल. खालील अनुक्रमे स्तंभ 6 व 7 मध्ये नमूद केल्यानुसार आरक्षित किंमत आणि बघाणा खपसुद्धा लागू, असेल.

(1) शाखेचे नाव: एआरबी, इंदोर (3) अनु. 13(2) अंतर्गत मागणी सूचना दिनांक : 26.06.2015 आणि खमर: रु. 35,34,00,000.00 + व्याज + इतर शुल्के (4) ताबा सूचना दिनांक / प्रकाश - 04.08.17/ प्रत्यक्ष (5) मालमत्तेचे वर्णन	(2) कर्जदाराचे नाव: मे. कृषीधन सोड्स प्रायव्हेट लिमिटेड, पत्ता: 1/302, रॅनल हाऊस, 11/3, उगा गंज, जिल्हा - इंदोर, म.प्र. -452001, पत्ता 2 : नवना मजला, साई कॅपिटल ब्लॉक, हॉटेल जे.इन्फोर्मा, मिनिस्ट समोर, सेनापती बाघर मधील, सिव्हाजी नगर, पुणे, महाराष्ट्र - 411016, श्री जयनारायण काव्या, वडिलांचे नाव, पुसामार काव्या (संचालक / जागीनदार), पत्ता: जय विल्डिंग, सिव्हील क्लब रेड, जिल्हा - जालना, महाराष्ट्र - 431203, श्री सुश्रील काव्या, वडिलांचे नाव जयनारायण काव्या (संचालक / जागीनदार), पत्ता: जय विल्डिंग, सिव्हील क्लब रेड, जिल्हा - जालना, महाराष्ट्र - 431203, श्री मुकुंद काव्या, वडिलांचे नाव, पुसाम काव्या (संचालक / जागीनदार), पत्ता: जय विल्डिंग, सिव्हील क्लब रेड, जिल्हा - जालना, महाराष्ट्र - 431203, मे. मेरीनाइट इन्फ्रास्ट्रक्चर प्रा. लि. (कार्पोरेट जागीनदार), पत्ता: 302, रॅनल हाऊस, 11/3, उगागंज, इंदोर, म.प्र.-452001, श्री विष्णू काव्या, वडिलांचे नाव जयनारायण काव्या (जागीनदार), पत्ता: च.क्र. 78, कंचनबाग कॉलनी, जिल्हा इंदोर, म.प्र. - 452001, श्री मनीष काव्या, वडिलांचे नाव जयनारायण काव्या (जागीनदार), पत्ता: 9 बी जानकी नगर अनेस, जिल्हा इंदोर, म.प्र. - 452001, श्रीमती सुधा काव्या, पतींचे नाव सुश्रील काव्या (जागीनदार), पत्ता: जय विल्डिंग, सिव्हील क्लब रेड, जिल्हा - जालना, महाराष्ट्र - 431203, श्रीमती अर्चना, पतींचे नाव मनीष काव्या (जागीनदार), पत्ता: 9 बी जानकी नगर अनेस, जिल्हा इंदोर, म.प्र. - 452001, श्रीमती मनीष काव्या, पतींचे नाव विष्णू काव्या (जागीनदार), पत्ता: च.क्र. 78, कंचनबाग कॉलनी, जिल्हा इंदोर, म.प्र. - 452001, श्री माधव, वडिलांचे नाव अंबादासजी दांडे (जागीनदार), पत्ता: ए 3, कपिल महार, बाणेर रेड, पुणे, महाराष्ट्र - 411007. मे. कृषीधन सोड्स लिमिटेड यांचे मालकीच्या मोकळ प्लॉट क्र. 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,17,22,25,26,37,38,49,50, 61,62,73,141, शेन संवय क्र. 60, 61 व 62, पंचवटी नगरी, मौजे उमरी, बिलां राम मंदिर रोड, रेल्वे गेटजवळ, अकोला, महाराष्ट्र या मालमत्तेच्या नोंदणीकृत गहाणाच्या माध्यमातून अनेक बार.
---	---

अ. क्र.	प्लॉट क्र.	क्षेत्रफल चौ.फु. मध्ये	चतुर्सीमा				6. आरक्षित किंमत	7. बयाणा रकम (अनामत) 10 %
			पूर्वेस	पश्चिमेस	उत्तरेस	दक्षिणेस		
1	1	4237.07	रस्ता	ड्रेनेज लाईन / गडुम प्लांट कॉलनी	प्लॉट क्र. 2	रस्ता	149.37	14.94
2	2	2768.97	रस्ता	ड्रेनेज लाईन / गडुम प्लांट कॉलनी	प्लॉट क्र. 3	प्लॉट क्र. 1	95.18	9.52
3	3	2716.15	रस्ता	ड्रेनेज लाईन / गडुम प्लांट कॉलनी	प्लॉट क्र. 4	प्लॉट क्र. 2	93.36	9.34
4	4	2663.53	रस्ता	ड्रेनेज लाईन / गडुम प्लांट कॉलनी	प्लॉट क्र. 5	प्लॉट क्र. 3	91.56	9.16
5	5	2611.34	रस्ता	ड्रेनेज लाईन / गडुम प्लांट कॉलनी	प्लॉट क्र. 6	प्लॉट क्र. 4	89.76	8.98
6	6	2587.03	रस्ता	ड्रेनेज लाईन / गडुम प्लांट कॉलनी	प्लॉट क्र. 7	प्लॉट क्र. 5	88.92	8.90
7	7	2589.18	रस्ता	ड्रेनेज लाईन / गडुम प्लांट कॉलनी	प्लॉट क्र. 8	प्लॉट क्र. 6	89.00	8.90
8	8	2587.03	रस्ता	ड्रेनेज लाईन / गडुम प्लांट कॉलनी	प्लॉट क्र. 9	प्लॉट क्र. 7	77.40	7.74
9	9	2585.63	रस्ता	ड्रेनेज लाईन / गडुम प्लांट कॉलनी	प्लॉट क्र. 10	प्लॉट क्र. 8	77.35	7.74
10	10	2602.20	रस्ता	ड्रेनेज लाईन / गडुम प्लांट कॉलनी	प्लॉट क्र. 11	प्लॉट क्र. 9	77.85	7.79
11	11	2674.94	रस्ता	ड्रेनेज लाईन / गडुम प्लांट कॉलनी	प्लॉट क्र. 12	प्लॉट क्र. 10	80.03	8.01
12	12	2753.05	रस्ता	ड्रेनेज लाईन / गडुम प्लांट कॉलनी	प्लॉट क्र. 13	प्लॉट क्र. 11	82.36	8.24
13	13	2818.69	रस्ता	ड्रेनेज लाईन / गडुम प्लांट कॉलनी	प्रस्तावित बाग	प्लॉट क्र. 12	81.46	8.15
14	14	2840.64	प्लॉट क्र. 25	रस्ता	प्रस्तावित बाग	प्लॉट क्र. 15	82.10	8.21
15	17	2840.64	प्लॉट क्र. 22	रस्ता	प्लॉट क्र. 16	प्लॉट क्र. 18	89.70	8.97
16	22	2840.64	रस्ता	प्लॉट क्र. 17	प्लॉट क्र. 23	प्लॉट क्र. 21	89.70	8.97
17	25	2840.64	रस्ता	प्लॉट क्र. 14	प्रस्तावित बाग	प्लॉट क्र. 24	82.10	8.21
18	26	2453.28	प्लॉट क्र. 37	रस्ता	प्रस्तावित बाग	प्लॉट क्र. 27	70.90	7.09
19	37	2453.28	रस्ता	प्लॉट क्र. 26	प्रस्तावित बाग	प्लॉट क्र. 36	70.90	7.09
20	38	2453.28	प्लॉट क्र. 49	रस्ता	प्रस्तावित बाग	प्लॉट क्र. 39	70.90	7.09
21	49	2453.28	रस्ता	प्लॉट क्र. 38	प्रस्तावित बाग	प्लॉट क्र. 48	70.90	7.09
22	50	2453.28	प्लॉट क्र. 61	रस्ता	प्रस्तावित बाग	प्लॉट क्र. 51	70.90	7.09
23	61	2453.28	रस्ता	प्लॉट क्र. 50	प्रस्तावित बाग	प्लॉट क्र. 60	70.90	7.09
24	62	2453.28	प्लॉट क्र. 73	रस्ता	प्रस्तावित बाग	प्लॉट क्र. 63	70.90	7.09
25	73	2453.28	रस्ता	प्लॉट क्र. 62	प्रस्तावित बाग	प्लॉट क्र. 72	70.90	7.09
26	141	3727.05	इतर इमारत	प्लॉट क्र. 142	रस्ता	बिरला कॉलनी	121.54	12.16

खेरीदारस मुद्राक शुल्क, विक्री प्रमाणपत्र, नोंदीक शुल्क, टीडीएस, शासनास देय असेल्लो सव वेधानिक शुल्क, कर व दर इ. सह सव शुल्कांचा आणि माल्मात्ताशा संबोधत सव वतमान व भावां देण्यांचा खर्च करवा लागेल. विक्री प्रमाणपत्र केवळ यशस्वी बोलीदारग्या नावेच जारी करण्वात येईल.

ई-लिलवावत सत्ता पुनर्रचनाद्वारा वसनादेशाद अर्जुन <https://baanknet.com>, बोलोदर <https://baanknet.com> येथे भेट देऊ शकतात जेथे बोलोदरसाठी श्रेणीकृत विव्हाड असून "मार्गदर्शक तत्वा" आहेत. बोलोदराना पुरेसा कालावधी शिल्पक असताना बोलो नोंदणामाबचाच आपघातिकात पूर्ण कळण्या लागतील. ई-लिलवावतच्या दिनांकांमंदर लिलवावची संबंधित सर्व माहिती प्राप्त करून घेण्याची जबाबदारी बोलोदरची असेल.

१. यशमदी घोषित नवव्यावसाव देणारा बोलोदरसाठी जी घोषणा झाल्यावर तजवडवळ विव्हाड यकमेच्या २५% (आधीच सललेली वसणाय यकम वजा करून) जमा करतील लागेल

2. वैकटिका क मळ जाच्या वेवस्थालिकतेत लिलाव व विक्री समाप्त झाल्यास खरेदी करमेच्या (आधीच भरलेली व्यापाण सक्रम वजा करून) 25% करमेचा भरणा पुढील कामकाजाच्या दिवशी करावा लागेल.

4. वर नमूद कालावधीत भरणा न केल्यास भलेली बंधना रक्कम जप्त करण्यात येईल आणि मालमत्तेची पुन्हा विक्री करण्यात येईल.

5. विप्राची एकूण रक्कम रु. 50 लक्षां किंवा त्याहून अधिक असल्यास जमा केलेल्या रकमेवर प्रप्ती कर आधेनियमांतात अनुच्छेद 194-अयए अंतर्गत लागू आहे त्याप्रमाणे 1% दगून टीडीएस ची मरणा करण्याची जबाबदारी यशस्वी खरेदीदाराची असेल. नमुना 16 बी मध्ये जारी करण्यात येणारा नमुना 26क्यूबी आणि टीडीएस प्रमाणपत्र भरून टीडीएस ऑनलाईन दाखल करावे लागेल. शासनाच्या खात्यामध्ये

6. बोली केवल ऑनलाईन प्रक्रियेच्या माध्यमातून कम रकम्यात याव्यात.

7. काणतहै कारण न देता वरुल इ-नांवदा माग घण्याचा अधिकार प्राधकृत अधिकारी राखून ठवतात.

8. आरक्षित किमतांमध्ये किमान एक बोली वृद्धी रकम वाढविलेली असेल तरच बोली स्वीकारण्यात येईल.

दिनांक: 18.10.2025 स्थान: इंदौर प्राधिकृत अधिकारी, बैंक ऑफ इंडिया