



सेन्ट्रल बैंक ऑफ इंडिया
Central Bank of India
CENTRAL TO YOU SINCE 1911

वसूली विभाग, क्षेत्रीय कार्यालय, गया-823001

APPENDIX-IV-A

[Refer Provision to 8(6) & rule 9(1)]

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with provision to Rule 8 (6) & rule 9(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable property/properties were mortgaged/charged to the **Central Bank of India, Munger Branch**, Secured Creditor, the **Symbolic possession** of which has been taken by the Authorised Officer of **Central Bank of India**, Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" basis, condition on **17/08/2026 between 11:00 AM to 05:00 PM**, for the recovery of sum of **Rs. 31,26,513/- (Rupees Thirty One Lakh Twenty Six Thousand Five Hundred and Thirteen Only)** and interest & other charges as on **05/06/2024** and further interest there on from **06/06/2024** and other expenses thereon due to the secured creditor **Central Bank of India, Munger Branch** from the borrowers **1. M/S M/S Maa Vaishno Steel Traders (Prop. Mrs. Indu Devi) W/o Manoj Kumar Kasera, 2. Mrs. Indu Devi W/ Mr. Manoj Kumar Kasera At Purab Sarai Main Road, Near Durga Sthan, Po. Purab Sarai, Munger, Dist. Munger** and Guarantor **1. Manoj Kumar Kasera, S/o Mr. Sarjug Prasad At Purab Sarai Main Road, Near Durga Sthan, Po. Purab Sarai, Munger, Dist. Munger.**

The Reserve Price will be **Rs. 33,24,500/- (Rupees Thirty Three Lakh Twenty Four Thousand and Five Hundred Only)**; The Earnest Money Deposit will be **Rs. 3,32,450/- (Rupees Three Lakh Thirty Two Thousand four Hundred and Fifty only)** & Bid increment amount **Rs. 40,000/- (Rupees Forty Thousand Only)**.

Date and time of Auction: **Date: 17/08/2026, Time Between 11:00 AM to 05:00 PM.**

Mode of Auction: E-Auction <https://centralbankofindia.co.in/> or visit <https://ebkgray.in/> and or contact Recovery Department, Regional Office, Gaya (Mobile: 6398948203)

All that part and parcel of House Property (Land & Building) in the name of Mrs. Indu Devi W/o Mr. Manoj Kumar Kasera

Details/Description of the property/ies:

Deed No.	Area	Location	Property details	Boundary
Deed No. 29 DTD- 05.01.2016	1.65 Decimal	Mauza- Basudeopur Ward No. 04 Dist-Munger	Tauzi No.- 253B/924C Khesra No. 813, 814, Jamabandi No. 98	North-: Kusma Devi W/o Late Wakil Mandal, South-:Late Bhagwat mandal Ka Warisan, East-: Towards Anita Devi 8 feet Rasta West-: Shail Devi (Purv)

For detailed terms and condition of the sale, please refer to the link provided in Central Bank of India Secured Creditor's website i.e. <https://www.centralbankofindia.co.in> and service provider's website <https://ebkgray.in>

Date: 22/07/2026

Place: Gaya

कृते सेन्ट्रल बैंक ऑफ इंडिया
For Central Bank of India
Authorised Officer
Central Bank of India



सेंट्रल बैंक ऑफ इंडिया
Central Bank of India

1911 से आपके लिए "केंद्रित" "CENTRAL" TO YOU SINCE 1911

क्षेत्रीय कार्यालय: सेंट्रल बैंक ऑफ इंडिया, गया जी, वसूली विभाग, मकान संख्या 432, ए. पी. कॉलोनी, गया जी, 82300

परिशिष्ट-IV-क [परन्तुक 8(6) एवं नियम 9(1) का प्रावधान देखें]

अचल संपत्ति के विक्रय हेतु विक्रय सूचना

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 8(6) एवं नियम 9(1) के परन्तुक के साथ पठित वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अधीन अचल आस्तियों के विक्रय हेतु ई-नीलामी विक्रय सूचना।

एतद्वारा सर्वसाधारण को एवं विशेष रूप से उधारकर्ता (ओं) एवं जमानतदार (ओं) 1. मेसर्स माँ वैष्णो स्टील ट्रेडर्स (प्रो. श्रीमती इंदु देवी) पति मनोज कुमार कसेरा, 2. श्रीमती इंदु देवी पति श्री मनोज कुमार कसेरा, निवासी-पूरब सराय मेन रोड, दुर्गा स्थान के पास, पोस्ट- पूरब सराय, मुंगेर, जिला. मुंगेर एवं गारंटर 1. मनोज कुमार कसेरा पिता श्री सरजुग प्रसाद, निवासी- पूरब सराय मेन रोड, दुर्गा स्थान के पास, पोस्ट- पूरब सराय, मुंगेर, जिला. मुंगेर को सूचित किया जाता है कि निचे वर्णित अचल संपत्ति जो सुरक्षित लेनदार के पास गिरवी/बंधक है, जिसका सांकेतिक कब्जा सुरक्षित लेनदार, सेंट्रल बैंक ऑफ इंडिया, मुंगेर शाखा के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया है, निचे उल्लेखित सुरक्षित लेनदार, उधारकर्ता एवं जमानतदारों से सेंट्रल बैंक ऑफ इंडिया, मुंगेर शाखा द्वारा बकाया राशि रु. 31,26,513/- (रुपये इकतीस लाख छब्बीस हजार पाँच सौ तेरह मात्र) दिनांक 05.06.2024 तक ब्याज एवं अन्य शुल्क एवं दिनांक 06.06.2024 से आगे का ब्याज एवं उस पर अन्य खर्च की वसूली के लिए निम्नलिखित संपत्तियों को 'जैसा है जहाँ है' 'जैसा है जो है' एवं 'जो कुछ भी है' के आधार पर दिनांक 17.08.2026 को 11:00 बजे से शाम 5:00 बजे के बीच बेची जाएगी।
आरक्षित मूल्य: रु. 33,24,500/- (रुपये तैंतीस लाख चौबीस हजार पाँच सौ मात्र); अग्रधन जमा: रु. 3,32,450/- (रुपये तीन लाख बत्तीस हजार चार सौ पचास मात्र), बोली वृद्धि राशि रु. 40,000/- (रुपये चालीस हजार मात्र)।

नीलामी की तिथि एवं समय: 17.08.2026, समय सुबह 11:00 बजे से शाम 05:00 बजे तक।

नीलामी का नोट: ई-नीलामी <https://centralbankofindia.co.in/> या <https://ebkray.in/> पर जाएं और या वसूली विभाग, क्षेत्रीय कार्यालय, गया (मोबाइल: 6398948203) पर संपर्क करें।

श्रीमती इंदु देवी पति श्री मनोज कुमार कसेरा के नाम पर मौजूद मकान-संपत्ति (भूमि एवं भवन) का वह पूरा हिस्सा।
संपत्ति/संपत्तियों का विवरण/विवरण:-

डीड संख्या	क्षेत्रफल	स्थान	संपत्ति का विवरण	चौहद्दी
डीड संख्या-29 दिनांक-05.01.2016	38 डेसिमल	मौजा- बासुदेवपुर, वार्ड संख्या- 04, जिला-मुंगेर	तौजी नंबर- 253बी/924सी खेसरा संख्या 813, 814, जमाबंदी संख्या-98	उत्तर:- कुसमा देवी पति स्वर्गीय वकील मंडल, दक्षिण:- स्वर्गीय भागवत मंडल का वारिसान, पूर्व:- अनिता देवी की ओर 8 फीट रास्ता, पश्चिम:- शैल देवी (पूर्व)

बिक्री के विस्तृत नियमों और शर्तों के लिए, कृपया सेंट्रल बैंक ऑफ इंडिया सिक्वोर्ड क्रेडिटर की वेबसाइट यानी <https://www.centralbankofindia.co.in> एवं सेवा प्रदाता की वेबसाइट <https://ebkray.in> पर दिए गए लिंक को देखें।

दिनांक : 22.07.2026

स्थान : गया

नोट:- विवाद की स्थिति में अंग्रेजी पाठ मान्य होगा।

प्राधिकृत अधिकारी
सेंट्रल बैंक ऑफ इंडिया



Public Health Engineering Department
Public Health Engineering Division, Banka

:- CORRIGENDUM :-

सर्वसाधारण को सूचित किया जाता है कि इस कार्यालय द्वारा आयोजित अचल संपत्ति के विक्रय हेतु ई-नीलामी विक्रय सूचना में निम्नलिखित त्रुटि का सुधार किया गया है।



सेन्ट्रल बैंक ऑफ़ इंडिया
Central Bank of India

1911 से आपके लिए "केन्द्रित" "CENTRAL" TO YOU SINCE 1911

Regional Office: Central Bank of India, Gaya Ji, H. No. 432, A. P. Colony, Gaya Ji, 823001

APPENDIX-IV-A [Refer Provision to 8(6) & Rule 9 (1)]

SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with provision to Rule 8 (6) & rule 9(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable property/properties were mortgaged/charged to the Central Bank of India, **Munger Branch**, Secured Creditor, the **Symbolic possession** of which has been taken by the Authorised Officer of Central Bank of India, Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" basis, condition on **17.08.2026** between 11:00 AM to 05:00 PM, for the recovery of sum of **Rs. 31,26,513/- (Rupees Thirty One Lakh Twenty Six Thousand Five Hundred Thirteen only)** and interest & other charges as on **05.06.2024** and further interest there on from **06.06.2024** and other expenses thereon due to the secured creditor Central Bank of India, **Munger Branch** from the borrowers **1. M/S Maa Vaishno Steel Traders (Prop. Mrs. Indu Devi) W/o Manoj Kumar Kasera, 2. Mrs. Indu Devi W/ Mr. Manoj Kumar Kasera At Purab Sarai Main Road, Near Durga Sthan, Po. Purab Sarai, Munger, Dist. Munger** and Guarantor **1. Manoj Kumar Kasera, S/o Mr. Sarjug Prasad At Purab Sarai Main Road, Near Durga Sthan, Po. Purab Sarai, Munger, Dist. Munger.**

The Reserve Price will be **Rs. 33,24,500/- (Rupees Thirty Three Lakh Twenty Four Thousand and Five Hundred Only)**; The Earnest Money Deposit will be **Rs. 3,32,450/- (Rupees Three Lakh Thirty Two Thousand four Hundred and Fifty only)** & Bid Increment amount **Rs. 40,000/- (Rupees Forty Thousand Only)**.

Date and time of Auction: Date: **17.08.2026**, Time Between **11:00 AM to 05:00 PM**.

Mode of Auction: E-Auction <https://centralbankofindia.co.in/> or visit <https://ebkgray.in/> and or contact Recovery Department, Regional Office, Gaya (Mobile: 6398948203)

All that part and parcel of House Property (Land & Building) in the name of **Mrs. Indu Devi W/o Mr. Manoj Kumar Kasera.**

Details/Description of the property/ies:-

Deed No.	Area	Location	Property Details	Boundary
Deed No.-29 DTD-05.01.2016	1.65 Decimal	Mauza- Basudeopur Ward No. 04 Dist-Munger	Tauzi No.- 253B/924C Khesra No. 813, 814, Jamabandi No. 98	North:- Kusma Devi W/o Late Wakil Mandal, South:-Late Bhagwat mandal Ka Warisan, East:- Towards Anita Devi 8 feet Rasta West:- Shail Devi (Purv)

For detailed terms and condition of the sale, please refer to the link provided in Central Bank of India Secured Creditor's website i.e. <https://www.centralbankofindia.co.in> and service provider's website <https://ebkgray.in>

Date- 22/07/2026
Place- Gaya

Authorised Officer
Central Bank of India