



सेन्ट्रल बैंक ऑफ इंडिया  
Central Bank of India

वसूली विभाग, क्षेत्रीय कार्यालय, गया-823001

APPENDIX-IV-A

[Refer Provision to 8(6) & rule 9(1)]

**E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with provision to Rule 8 (6) & rule 9(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.**

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable property/properties were mortgaged/charged to the **Central Bank of India, Station Road Branch**, Secured Creditor, the **Symbolic possession** of which has been taken by the Authorised Officer of **Central Bank of India**, Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" basis, condition on **17.08.2026 between 11:00 AM to 05:00 PM**, for the recovery of sum of **Rs. 16,52,074/- (Rupees Sixteen Lakh Fifty Two Thousand Seventy Four Only)** and interest & other charges as on **22/01/2025** and further interest there on from **23/01/2025** and other expenses thereon due to the secured creditor **Central Bank of India, Station Road Branch** from the borrowers **1. Mrs. Radha Devi W/o Mr. Sukhu Yadav 2. Mr. Sukhu Yadav S/o Mr. Late Buttu Yadav At-Maranpur Near Gandhi Chowk Po Chandchaura Police Station Civil Lines District Gay Bihar 823001.**

The Reserve Price will be **Rs. 15,24,000/- (Rupees Fifteen Lakh Twenty Four Thousand Only)**; The Earnest Money Deposit will be **Rs. 1,52,400/- (Rupees One Lakh Fifty Two Thousand Four Hundred only)** & Bid increment amount **Rs. 16000/- (Rupees Sixteen Thousand Only).**

Date and time of Auction: **Date: 17/08/2026, Time Between 11:00 AM to 05:00 PM.**

Mode of Auction: E-Auction <https://centralbankofindia.co.in/> or visit <https://ebkray.in/> and or contact Recovery Department, Regional Office, Gaya (Mobile: 6398948203 )

**All that part and parcel of House Property(Land &Building) in the name of Mrs. Radha Devi w/o Mr. Sukhu Yadav**

**Details/Description of the property/ies:**

| Deed No.                        | Area      | Location                                                      | Property details                                                                 | Boundary                                                                                           |
|---------------------------------|-----------|---------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Deed No-4922<br>Date-06.05.2005 | 680 Sq ft | Mohalla-Maranpur(Gali Mein)<br>Thana-Civil Lines<br>Dist-Gaya | Khata No.-854,<br>Plot No. -1410<br>Municipal Plot No.-<br>20686<br>Thana No.-10 | North:- Raju Yadav<br>South:-Husaini Yadav wo<br>Rasta<br>East:- Baldev Yadav<br>West:- Butu Yadav |

For detailed terms and condition of the sale, please refer to the link provided in Central Bank of India Secured Creditor's website i.e. <https://www.centralbankofindia.co.in> and service provider's website <https://ebkray.in>

Date: 22/07/2026

Place: Gaya

कृते सेन्ट्रल बैंक ऑफ इंडिया  
For Central Bank of India  
Authorised Officer  
अधिकृत  
Central Bank of India





सेंट्रल बैंक ऑफ इंडिया  
Central Bank of India

हमारे से जुड़े हमें "CENTRAL" TO YOU SINCE 1911

केन्द्रीय कार्यालय: सेंट्रल बैंक ऑफ इंडिया, गंगा जी, कपली विमान, लक्ष्मी संख्या 432, ए. पी. कॉलोनी, गंगा जी, 22300

परिशिष्ट-IV-क (परन्तुक 8(6) एवं नियम 9(1) का प्रावधान देखें)

अचल संपत्ति के वितरण हेतु वितरण सूचना

प्रतिभूति लिह (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 8(6) एवं नियम 9(1) के परन्तुक के साथ पंक्ति वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अधीन अचल आस्तियों के वितरण हेतु - नीलापी विवरण सूचना।

एतद्वारा सर्वसाधारण को एक विशेष रूप से उधारकर्ता (ओं) एवं जमानतदार (ओं) 1. श्रीमती राधा देवी पति श्री सुखरू यादव 2. श्री सुखरू यादव पिता स्वर्गीय बट्टू यादव निवासी- चारनपुर गांधी चौक के पास, पोस्ट-चांदचौरा धाना- सिविल लाइन्स जिला-गंगा-823001 को सूचित किया जाता है कि निचे वर्णित अचल सम्पत्ति जो सुरक्षित लेनदार के पास गिरवी/बंधक है, जिसका संपत्तिक कब्जा सुरक्षित लेनदार, सेंट्रल बैंक ऑफ इंडिया, स्टेशन रोड शाखा के अधिभूत अधिकारी द्वारा लिख गया है, निचे उल्लेखित सुरक्षित लेनदार, उधारकर्ता एवं जमानतदारों से सेंट्रल बैंक ऑफ इंडिया, स्टेशन रोड शाखा द्वारा बकाया राशि रु. 16,52,074/- (रुपये बीस लाख बावन हजार चौहत्तर मात्र) दिनांक 22.01.2025 तक ब्याज एवं अन्य शुल्क एवं दिनांक 23.01.2025 से आगे का ब्याज एवं उस पर अन्य खर्च की वसूली के लिए निर्मललिखित सम्पत्तियों को 'जैसा है जहाँ है' 'जैसा है जो है' एवं 'जो कुछ भी है' के आधार पर दिनांक 17.08.2026 को 11:00 बजे से शाम 5:00 बजे के बीच बेची जाएगी।

आरक्षित धन्य: रु. 15,24,000/- (रुपये पंद्रह लाख चौबीस हजार मात्र); अग्रधन जमा: रु. 1,52,400/- (रुपये एक लाख बावन हजार चार सौ मात्र), बोली वृद्धि राशि: रु. 16,000/- (रुपये बीस हजार मात्र)।

नीलापी की तिथि एवं समय: 17.08.2026, समय सुबह 11:00 बजे से शाम 05:00 बजे तक।

नीलापी का मोड - ई-नीलापी <https://centralbankofindia.co.in/> या <https://cbkraj.in/> पर जाएं और या वसूली विभाग, केन्द्रीय कार्यालय, गंगा (मोबाइल: 6398948203) पर संपर्क करें।

1. श्रीमती राधा देवी पति श्री सुखरू यादव के नाम पर मौजूद मकान-संपत्ति (भूमि एवं भवन) का पूरा हिस्सा।

संपत्ति/संपत्तियों का विवरण/विवरण -

| डीड संख्या                           | क्षेत्रफल    | स्थान                                                         | सम्पत्ति का विवरण                                                                     | चौहद्दी                                                                                |
|--------------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| डीड संख्या-4922<br>दिनांक-06.05.2025 | 680 वर्ग फीट | मुहल्ला-चारनपुर (मेन गली),<br>धाना-सिविल लाइन्स,<br>जिला-गंगा | खाता संख्या-854, प्लॉट संख्या-1410,<br>नगर निगम प्लॉट संख्या-20686,<br>धाना संख्या-10 | उत्तर-राजू यादव, दक्षिण-हुसैनी यादव वों रास्ता,<br>पूर्व-बलदेव यादव, पश्चिम-बट्टू यादव |

बिक्री के विस्तृत नियमों और शर्तों के लिए, कृपया सेंट्रल बैंक ऑफ इंडिया सिक्योरिटी क्रेडिटर की वेबसाइट यानी <https://www.centralbankofindia.co.in> एवं सेवा प्रदाता की वेबसाइट <https://cbkraj.in> पर दिए गए लिंक को देखें।

दिनांक : 22.07.2026

स्थान : गंगा

नोट:- विवाद की स्थिति में अंग्रेजी पाठ मान्य होगा।

प्राधिकृत अधिकारी  
सेंट्रल बैंक ऑफ इंडिया





सेंट्रल बैंक ऑफ इंडिया  
Central Bank of India

1911 से संचालित, बिना "CENTRAL" TO YOU SINCE 1911

Regional Office: Central Bank of India, Gaya Ji, H. No. 432, A. P. Colony, Gaya Ji, 823001

APPENDIX-IV A [Refer Provision to 8(6) & Rule 9 (1)]

### SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with provision to Rule 8 (6) & rule 9(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable property/properties were mortgaged/charged to the Central Bank of India, Station Road Branch, Secured Creditor, the Symbolic possession of which has been taken by the Authorised Officer of Central Bank of India, Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" basis, condition on 17.08.2026 between 11:00 AM to 05:00 PM, for the recovery of sum of Rs. 16,52,074/- (Rupees Sixteen Lakh Fifty Two Thousand Seventy Four only) and interest & other charges as on 22.01.2025 and further interest there on from 23.01.2025 and other expenses thereon due to the secured creditor Central Bank of India, Station Road Branch from the borrowers 1. Mrs. Radha Devi W/o Mr. Sukhu Yadav 2. Mr. Sukhu Yadav S/o Mr. Late Buttu Yadav At-Maranpur Near Gandhi Chowk, PO-Chandchaura Police Station Civil Lines District Gaya-Bihar-823001.

The Reserve Price will be Rs. 15,24,000/- (Rupees Fifteen Lakh Twenty Four Thousand Only); The Earnest Money Deposit will be Rs. 1,52,400/- (Rupees One lakh Fifty Two Thousand Four Hundred only) & Bid Increment amount Rs. 16000/- (Rupees Sixteen Thousand Only).

Date and time of Auction: Date: 17.08.2026, Time Between 11:00 AM to 05:00 PM.

Mode of Auction: E-Auction <https://centralbankofindia.co.in/> or visit <https://ebkgray.in/> and or contact Recovery Department, Regional Office, Gaya (Mobile: 6398948203)

All that part and parcel of House Property (Land & Building) in the name of Mrs. Radha Devi W/o Mr. Sukhu Yadav

Details/Description of the property/les:-

| Deed No.                         | Area      | Location                                                   | Property Details                                                 | Boundary                                                                              |
|----------------------------------|-----------|------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| Deed No.-4922<br>Date-06.05.2005 | 680 Sq Ft | Mphalla-Maranpur (Gali Main), Thana-Civil Lines, Dist-Gaya | Khata No-854, Plot No-1410, Municipal Plot No-20686, Thana No-10 | North-Raju Yadav, South-Husaini Yadav<br>Wo Rasta, East-Baldev Yadav, West-Butu Yadav |

For detailed terms and condition of the sale, please refer to the link provided in Central Bank of India Secured Creditor's website i.e. <https://www.centralbankofindia.co.in/> and service provider's website <https://ebkgray.in/>

Date- 22/07/2026  
Place- Gaya

Authorised Officer  
Central Bank of India