



सेन्ट्रल बैंक ऑफ इंडिया
Central Bank of India

CENTRAL TO YOU SINCE 1911

ସେଣ୍ଟ୍ରାଲ ବ୍ୟାଙ୍କ ଅଫ ଇଣ୍ଡିଆ

(ଭାରତ ସରକାରଙ୍କ ଏକ ଉପକ୍ରମ)

କ୍ଷେତ୍ରୀୟ କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ: ପ୍ଲଟ ନଂ.: ୧୦୮-ବି, ୧ମ ମହଲା, ୟୁନିଟ୍ - ୭,
ସୂର୍ଯ୍ୟ ନଗର, ଗୋପବନ୍ଧୁ ଛକ ନିକଟ, ଭୁବନେଶ୍ୱର-୭୫୧୦୦୩,
ଇ-ମେଲ୍: recoverybhbro@centralbank.co.in

ଇ-ନିଲାମ
ବିକ୍ରୟ ବିଜ୍ଞପ୍ତି
(ସ୍ଥାବର ସମ୍ପତ୍ତି ନିମନ୍ତେ)

ବିକ୍ରୟିତାଙ୍କଲେବନ ଆଣ୍ଡ ରିକଭରୀସନ୍ ଅଫ ଫାଇନାନ୍ସିଆଲ ଆସେଟ୍ ଆଣ୍ଡ ଏନ୍‌ପୋର୍ସମେଣ୍ଟ ଅଫ ବିକ୍ରୟିତା ଇଣ୍ଡରେଷ୍ଟ ଆକ୍ଟ, ୨୦୦୨ ସହିତ ବିକ୍ରୟିତା ଇଣ୍ଡରେଷ୍ଟ (ଏନ୍‌ପୋର୍ସମେଣ୍ଟ) ରୁଲ୍ ୨୦୦୨ର ରୁଲ୍ ୮(୬) ବ୍ୟବସ୍ଥା ଅନୁଯାୟୀ ସ୍ଥାବର ସମ୍ପତ୍ତିଗୁଡ଼ିକର ବିକ୍ରୟ ପାଇଁ ଇ-ନିଲାମ ବିକ୍ରୟ ବିଜ୍ଞପ୍ତି।

ଏଭଞ୍ଚୁଆରୀ ସର୍ବସାଧାରଣ ଏବଂ ବିଶେଷ କରି ରଣଗ୍ରହାତୀ ଓ ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟିଦାତାମାନଙ୍କୁ ଜଣାଇ ଦିଆଯାଉଅଛି ଯେ ନିମ୍ନରେ ବର୍ଣ୍ଣିତ ସ୍ଥାବର ସମ୍ପତ୍ତିଗୁଡ଼ିକର ସୁରକ୍ଷିତ ରଣଦାତାଙ୍କ ନିକଟରେ ବନ୍ଧକ / ଚାର୍ଜ ସୂତ୍ରରେ ରହିଅଛି ଯାହା ବ୍ୟାଙ୍କର କ୍ଷମତାପ୍ରାପ୍ତ ଅଧିକାରୀ/ସୁରକ୍ଷିତ ରଣଦାତାଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ଗଠନାତ୍ମକ/ସାଙ୍କେତିକ ଦଖଲ ନିଆଯାଇଅଛି, ଯାହାକୁ “ଯେଉଁଠାରେ ଯେପରି ଅଛି”, “ଯାହା ଯେପରି ଅଛି” ଏବଂ “ସେଠାରେ ଯାହା ଅଛି” ଭିତ୍ତିରେ ସମ୍ପୃକ୍ତ ରଣଗ୍ରହାତୀ/ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟିଦାତାମାନଙ୍କ ଠାରୁ ବ୍ୟାଙ୍କ/ସୁରକ୍ଷିତ ରଣଦାତାଙ୍କ ରଣ ଆଦାୟକରଣ ନିମନ୍ତେ ନିମ୍ନରେ ଦର୍ଶିତ ସାରଣୀରେ ଦର୍ଶାଯାଇଥିବା ତାରିଖରେ ବିକ୍ରୟ କରାଯିବ। ସଂରକ୍ଷିତ ମୂଲ୍ୟ ଏବଂ ଅମାନତ କମା ରାଶି ନିମ୍ନ ସାରଣୀରେ ସମ୍ପୃକ୍ତ ସମ୍ପତ୍ତି ପାଇଁ ଦର୍ଶାଯାଇଅଛି।

କ୍ର. ନଂ.	ଶାଖା / ଆକାର/ ରଣଗ୍ରହାତୀମାନଙ୍କ ନାମ ଏବଂ ଠିକଣା	ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟିଦାତା/ ବନ୍ଧକଦାତାଙ୍କ ନାମ ଏବଂ ଠିକଣା	ସମ୍ପତ୍ତିଗୁଡ଼ିକର ବିବରଣୀ	ଡିମାଣ୍ଡ ନୋଟିସ୍ ଦେୟ / ଡିମାଣ୍ଡ ନୋଟିସ୍ ତାରିଖ / ଦଖଲ ନୋଟିସ୍ ତାରିଖ	ସଂରକ୍ଷିତ ମୂଲ୍ୟ
					ଅମାନତ ରାଶି ବିଡ୍ ବୁଦ୍ଧି ପରିମାଣ
୧.	ନୟାପଲ୍ଲୀ ଶାଖା/ ରଣଗ୍ରହାତୀମାନେ: ୧) ମେସର୍ସ ଶୁଭଲକ୍ଷ୍ମୀ ଏଣ୍ଡ ସୁଭାଷ୍ଟିକେସ୍, ସୁଭାଧିକାରୀ: ଶ୍ରୀ ଅଜୟ କୁମାର ମାଝୀ, ପିତା: ଏ ଦୁର୍ଯ୍ୟୋଧନ ମାଝୀ, ସା: ଖେରଙ୍ଗ ଗ୍ରାମ, ମାକେଟିଙ୍ଗ୍ ରୋଡ୍ ନିକଟ, ଚାନ୍ଦବାଲି, ଜିଲ୍ଲା: ଭଦ୍ରକ, ପିନ୍ - ୭୫୬୧୩୧, ଓଡ଼ିଶା, ୨) ଶ୍ରୀ ଅଜୟ କୁମାର ମାଝୀ, ପିତା: ଏ ଦୁର୍ଯ୍ୟୋଧନ ମାଝୀ, ସା: ପୁର ନଂ.: ୧୦୨୧/୩୬୧୭, ଷ୍ଟେଜ୍-୫, ମହାବୀର ନଗର, ଝାରପଡା, ଭୁବନେଶ୍ୱର, ଜିଲ୍ଲା: ଖୋର୍ଦ୍ଧା, ଓଡ଼ିଶା - ୭୫୧୦୦୬	ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟିଦାତା/ବନ୍ଧକଦାତା: ଶ୍ରୀମତୀ ଜୟନ୍ତୀଲତା ମାଝୀ, ସ୍ୱାମୀ: ଶ୍ରୀ ଅଜୟ କୁମାର ମାଝୀ, ଗ୍ରାମ/ପୋ: ଅଂଶବିଶେଷ ଯାହାର ମୌଜା: ବାଉଦପୁର, ଖେରଙ୍ଗ, ଥାନା: ଚାନ୍ଦବାଲି, ଜିଲ୍ଲା: ଭଦ୍ରକ, ପିନ୍- ୭୫୬୧୩୧, ଓଡ଼ିଶା ୧) ଖାତା ନଂ.: ୪୦୦/୩୭୯, ପ୍ଲଟ ନଂ.: ୨୨୦/୧୫୩୯, କ୍ଷେତ୍ର: ଏକର ୦.୦୧୭ ଡିସିମିଲି, ଏହାର ଚାରିପାର୍ଶ୍ୱରେ ପୂର୍ବ: ପ୍ଲଟ ନଂ.: ୨୧୮, ପଶ୍ଚିମ: ଘରୋଇ ରାସ୍ତା, ଉତ୍ତର: କ୍ଳେତା, ଦକ୍ଷିଣ: ପୁର ଅବଶିଷ୍ଟ ଅଂଶ, ୨) ଖାତା ନଂ.: ୪୦୦/୩୮୬, ପ୍ଲଟ ନଂ.: ୨୧୯/୧୫୪୫, କ୍ଷେତ୍ର: ଏକର ୦.୧୫୩ ଡିସିମିଲି, ଏହାର ଚାରିପାର୍ଶ୍ୱରେ ପୂର୍ବ: ପ୍ଲଟ ନଂ.: ୨୧୮, ପଶ୍ଚିମ: ଘରୋଇ ରାସ୍ତା, ଉତ୍ତର: ଘରୋଇ ରାସ୍ତା, ଦକ୍ଷିଣ: କ୍ଳେତା	ଶ୍ରୀମତୀ ଜୟନ୍ତୀଲତା ମାଝୀ, ସ୍ୱାମୀ: ଶ୍ରୀ ଅଜୟ କୁମାର ମାଝୀ ନାମରେ ଥିବା ସମ୍ପତ୍ତିର ସମସ୍ତ ଅଂଶବିଶେଷ ଯାହାର ମୌଜା: ବାଉଦପୁର, ଖେରଙ୍ଗ, ଥାନା: ଚାନ୍ଦବାଲି, ଜିଲ୍ଲା: ଭଦ୍ରକ, ପିନ୍- ୭୫୬୧୩୧, ଓଡ଼ିଶା ୧) ଖାତା ନଂ.: ୪୦୦/୩୭୯, ପ୍ଲଟ ନଂ.: ୨୨୦/୧୫୩୯, କ୍ଷେତ୍ର: ଏକର ୦.୦୧୭ ଡିସିମିଲି, ଏହାର ଚାରିପାର୍ଶ୍ୱରେ ପୂର୍ବ: ପ୍ଲଟ ନଂ.: ୨୧୮, ପଶ୍ଚିମ: ଘରୋଇ ରାସ୍ତା, ଉତ୍ତର: କ୍ଳେତା, ଦକ୍ଷିଣ: ପୁର ଅବଶିଷ୍ଟ ଅଂଶ, ୨) ଖାତା ନଂ.: ୪୦୦/୩୮୬, ପ୍ଲଟ ନଂ.: ୨୧୯/୧୫୪୫, କ୍ଷେତ୍ର: ଏକର ୦.୧୫୩ ଡିସିମିଲି, ଏହାର ଚାରିପାର୍ଶ୍ୱରେ ପୂର୍ବ: ପ୍ଲଟ ନଂ.: ୨୧୮, ପଶ୍ଚିମ: ଘରୋଇ ରାସ୍ତା, ଉତ୍ତର: ଘରୋଇ ରାସ୍ତା, ଦକ୍ଷିଣ: କ୍ଳେତା	ଟ.୨,୦୪,୨୯,୯୩୬/- + ସେବାବଦ ସୁଧ ଏବଂ ଆଇନଗତ ଖର୍ଚ୍ଚ / ୦୨.୦୫.୨୦୨୫ / ୦୧.୦୮.୨୦୨୫	ଟ.୮୬,୩୪,୦୦୦/- ଟ.୮,୬୩,୪୦୦/- ଟ.୨୦,୦୦୦/-

ନିୟମ ଓ ସର୍ତ୍ତାବଳୀ :

- ଇ-ନିଲାମ ତାରିଖ ଏବଂ ସମୟ : ଡା.୨୮.୧୧.୨୦୨୫ରିଖ, ପୂର୍ବାହ୍ନ ୧୦.୦୦ ଘଟିକା ରୁ ଅପରାହ୍ନ ୪.୦୦ ଘଟିକା, ୧୦ମିନିଟର ସ୍ୱତଃ ବର୍ଷିତ ସମୟ ସହିତ।
- ଅମାନତ ରାଶି (ଅନୁଲାଇନରେ) ଦାଖଲ କରିବାର ଅନ୍ତିମ ତାରିଖ ଏବଂ ସମୟ : ଡା.୨୮.୧୧.୨୦୨୫ରିଖ ଅପରାହ୍ନ ୪.୦୦ ଘଟିକା ସୁଦ୍ଧା।
- ସମ୍ପତ୍ତିକୁ ତନଖି କରିବାର ତାରିଖ ଓ ସମୟ: ଡା.୧୬.୧୦.୨୦୨୫ରିଖ ରୁ ଡା.୨୧.୧୧.୨୦୨୫ରିଖ, ସମ୍ପୃକ୍ତ ଶାଖା ମୁଖ୍ୟଙ୍କ ପରାମର୍ଶରେ ଯେକୌଣସି କାର୍ଯ୍ୟ ଦିବସର କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ ସମୟ ମଧ୍ୟରେ।
- ଇ-ନିଲାମ ବିକ୍ରୟରେ ଅଂଶଗ୍ରହଣ କରିବା ପାଇଁ ଇଚ୍ଛୁକ ନିଲାମଧାରୀମାନେ ସେମାନଙ୍କର ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ବିବରଣୀ ସେବାପ୍ରଦାନକାରୀଙ୍କ ୱେବସାଇଟ୍ <https://uat.ebkcray.in/> psb-alliance-web/bidder-registrationରେ ଯଥେଷ୍ଟ ପୂର୍ବରୁ ପଞ୍ଜିକରଣ କରିବେ ଏବଂ ନିଜର ଯୁକ୍ତ ଆଇଡି ଏବଂ ପାସୱାର୍ଡ ସଂଗ୍ରହ କରିବେ। ବିକ୍ରୟର ସବିଶେଷ ନିୟମ ଓ ସର୍ତ୍ତାବଳୀ ନିମନ୍ତେ ଦୟାକରି ୱେବସାଇଟ୍ <https://ebkcray.in> (<https://baanknet.com>) ରେ ଦିଆଯାଇଥିବା ଲିଙ୍କ୍ ଏବଂ ସୁରକ୍ଷିତ ରଣଦାତାଙ୍କ ୱେବସାଇଟ୍ www.centralbankofindia.co.in ଦେଖନ୍ତୁ। ଲଗଇନ୍ ଆଇଡି ଏବଂ ପାସୱାର୍ଡ ତିଆରି କରିବା, ତାହା ଅପ୍ଲୋଡ୍ କରିବା ଆଦି ସହାୟତା ପାଇଁ ଇଚ୍ଛୁକ ନିଲାମଧାରୀମାନେ [URL: https://ebkcray.in](https://ebkcray.in) (<https://baanknet.com>) ରେ **USER MANUAL** ଦେଖନ୍ତୁ। କୌଣସି ସହାୟତା ନିମନ୍ତେ ମୋବାଇଲ୍ ନଂ.: ୮୨୯୧୨୨୦୨୨୦ ଏବଂ ମେଲ୍ ଆଇଡି: support.ebkcray@psballiance.comରେ ଯୋଗାଯୋଗ କରନ୍ତୁ।
- ସମ୍ପତ୍ତି ସମ୍ବନ୍ଧୀୟ ସବିଶେଷ ବିବରଣୀ ନିମନ୍ତେ ନିଲାମଧାରୀମାନେ ଶ୍ରୀମତୀ ଦିପିକା ଶ୍ରଦ୍ଧାଞ୍ଜଳି, ଶାଖା ମୁଖ୍ୟ, ନୟାପଲ୍ଲୀ ଶାଖା, ମୋବାଇଲ୍ ନଂ.: ୭୩୮୧୦୦୩୫୩୦, ଇ-ମେଲ୍ ଆଇଡି: bmbhub3530@centralbank.co.inରେ ଯେକୌଣସି କାର୍ଯ୍ୟ ଦିବସର କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ ସମୟ ମଧ୍ୟରେ ଯୋଗାଯୋଗ କରିପାରିବେ।
- କ୍ଳେତା ସମସ୍ତ ପ୍ରଯୁଜ୍ୟ କ୍ଷାମ୍ପ ଡ୍ୟୁଟି / ଅତିରିକ୍ତ କ୍ଷାମ୍ପ ଡ୍ୟୁଟି / ଟ୍ରାନ୍ସ୍‌ଫର ଦେୟ, ଫି ଇତ୍ୟାଦି ଏବଂ ସମସ୍ତ ବୈଧାନିକ / ଅଣ-ବୈଧାନିକ ଦେୟ, ବ୍ୟାଙ୍କ୍, ଚିଡିଏସ୍, ରେଟ୍, ଫି ଇତ୍ୟାଦି ବହନ କରିବେ।
- ଅନ୍ୟାନ୍ୟ ନିୟମ ଓ ସର୍ତ୍ତାବଳୀ ନିଲାମ ସାଇଟ୍‌ରେ ଉପଲବ୍ଧ।

ସରଫେଶୀ ଆକ୍ଟ, ୨୦୦୨ର ରୁଲ୍ ୮(୬) ଅନୁଯାୟୀ ୩୦ ଦିନିଆ ବୈଧାନିକ ବିକ୍ରୟ ନୋଟିସ୍।

ସ୍ଥାନ : ଭୁବନେଶ୍ୱର, ତାରିଖ : ୧୩.୧୦.୨୦୨୫

କ୍ଷମତାପ୍ରାପ୍ତ ଅଧିକାରୀ, ସେଣ୍ଟ୍ରାଲ ବ୍ୟାଙ୍କ ଅଫ ଇଣ୍ଡିଆ