



सेंट्रल बैंक ऑफ इंडिया
Central Bank of India

CENTRAL TO YOU SINCE 1911

वसूली विभाग, क्षेत्रीय कार्यालय, गया-823001

APPENDIX-IV-A

[Refer Provision to 8(6) & rule 9(1)]

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with provision to Rule 8 (6) & rule 9(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable property/properties were mortgaged/charged to the **Central Bank of India, Teghra Branch**, Secured Creditor, the **Symbolic possession** of which has been taken by the Authorised Officer of **Central Bank of India**, Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" basis, condition on **21/08/2026** between **11:00 AM to 05:00 PM**, for the recovery of sum of **Rs. 10,18,107/- (Rupees Ten Lakh Eighteen Thousand One Hundred Seven Only)** and interest & other charges as on **12/06/2021** and further interest there on from **13/06/2021** and other expenses thereon due to the secured creditor **Central Bank of India, Teghra Branch** from the borrower **M/S OM Bhandar Prop. Sri Pravin Poddar, Sri Pravin Poddar S/o Sri Vijay Kumar Poddar At Station Road, Teghra, Dist Begusarai Bihar 851133 & Guarantor Smt Rekha Devi W/o Sri Vijay Kumar Poddar at Village Daniyalpur, Teghra Dist Begusarai Bihar -851133.**

The Reserve Price will be **Rs. 9,53,000/- (Rupees Nine Lakh Fifty Three Thousand Only)**; The Earnest Money Deposit will be **Rs. 95,300/- (Rupees Ninety Five Thousand Three Hundred only)** & Bid increment amount **Rs. 10000/- (Rupees Ten Thousand Only).**

Date and time of Auction: **Date: 21/08/2026, Time Between 11:00 AM to 05:00 PM.**

Mode of Auction: E-Auction <https://centralbankofindia.co.in/> or visit <https://ebkgray.in/> and or contact Recovery Department, Regional Office, Gaya (Mobile: 6398948203)

All that part and parcel of Property (Land & Building) in the name of Mrs. Rekha Devi W/o Sri Vijay Kumar Poddar.
Details/Description of the property/ies:

Deed No.	Area	Location	Property details	Boundary
Sale Deed No 3522 Dated: 18.06.1996	1 Kattha	Mauza- Daniyalpur, Sobhnathpur, Pargana Malki PS-Teghra Dist- Begusarai	Khata No- 1856, Khesra no.-11243 & 11251/13214 Thana no.329	North-: Khariddar Mosufa South-: Niz Manmokiran West-: Fucho Sah Wagairah East-: Bisheshwar Pd Singh

For detailed terms and condition of the sale, please refer to the link provided in Central Bank of India Secured Creditor's website i.e. <https://www.centralbankofindia.co.in> and service provider's website <https://ebkgray.in>

Date: 30/07/2026

Place: Gaya

Authorised Officer
Central Bank of India



सेंट्रल बैंक ऑफ इंडिया
Central Bank of India

1911 से भारत का केंद्रीय बैंक (CENTRAL TO YOU SINCE 1911)

क्षेत्रीय कार्यालय: सेंट्रल बैंक ऑफ इंडिया, गया जी, वसूली विभाग, नकान संख्या 432, ए. पी. कॉलोनी, गया जी, 823001

परिशिष्ट-IV-क [परन्तुक 8(6) एवं नियम 9(1) का प्रावधान देखें]

अचल संपत्ति के विक्रय हेतु विक्रय सूचना

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 8(6) एवं नियम 9(1) के परन्तुक के साथ पठित वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुर्नगठन तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अधीन अचल आस्तियों के विक्रय हेतु ई-नीलामी विक्रय सूचना।
एतद्वारा सर्वसाधारण को एवं विशेष रूप से उधारकर्ता (ओं) एवं जमानतदार (ओं) मेसर्स ओम भंडार प्रो. श्री प्रवीण पोद्दार, श्री प्रवीण पोद्दार पिता श्री विजय कुमार पोद्दार, स्टेशन रोड, तेघड़ा, जिला बेगुसराय बिहार 851133 एवं गारंटर श्रीमती रेखा देवी पति श्री विजय कुमार पोद्दार, ग्राम दनियालपुर, तेघड़ा, जिला बेगुसराय बिहार -851133 को सूचित किया जाता है कि निचे वर्णित अचल संपत्ति जो सुरक्षित लेनदार के पास गिरवी/बंधक है, जिसका सांकेतिक कब्जा सुरक्षित लेनदार, सेंट्रल बैंक ऑफ इंडिया, तेघड़ा शाखा के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया है, निचे उल्लेखित सुरक्षित लेनदार, उधारकर्ता एवं जमानतदारों से सेंट्रल बैंक ऑफ इंडिया, तेघड़ा शाखा द्वारा बकाया राशि रु.10,18,107/- (रुपये दस लाख अठारह हजार एक सौ सात मात्र) दिनांक 12.06.2021 तक ब्याज एवं अन्य शुल्क एवं दिनांक 13.06.2021 से आगे का ब्याज एवं उस पर अन्य खर्च की वसूली के लिए निम्नलिखित संपत्तियों को 'जैसा है जहाँ है' 'जैसा है जो है' एवं 'जो कुछ भी है' के आधार पर दिनांक 21.08.2026 को 11:00 बजे से शाम 5:00 बजे के बीच बेची जाएगी।
आरक्षित मूल्य: रु.9,53,000/- (रुपये नौ लाख तिरपन हजार मात्र); अग्रधन जमा: रु. 95,300/- (रुपये पंचानवे हजार तीन सौ मात्र), बोली वृद्धि राशि: रु.10,000/- (रुपये दस हजार मात्र)।

नीलामी की तिथि एवं समय: 21.08.2026, समय सुबह 11:00 बजे से शाम 05:00 बजे तक।

नीलामी का मोड : ई-नीलामी <https://centralbankofindia.co.in/> या <https://ebkay.in/> पर जाएं और या वसूली विभाग, क्षेत्रीय कार्यालय, गया (मोबाइल: 6398948203) पर संपर्क करें।
श्रीमती रेखा देवी पति श्री विजय कुमार पोद्दार के नाम पर मौजूद संपत्ति (भूमि एवं भवन) का पूरा हिस्सा।

संपत्ति/संपत्तियों का विवरण/विवरण:-

डीड संख्या	क्षेत्रफल	स्थान	संपत्ति का विवरण	चौहद्दी
सेल डीड संख्या 3522 दिनांक: 18.06.1996	1 कट्ठा	मौजा- दनियालपुर, शोभनाथपुर, परगना मल्की, थाना-तेघड़ा जिला-बेगुसराय	खाता संख्या- 1856, खेसरा संख्या-11243 एवं 11251/13214 थाना संख्या-329	उत्तर:- खरीदार मोसुफा, दक्षिण:- निज मनमोकिरन पश्चिम:- फुचो साह वगैरह, पूर्व:- बिशेश्वर प्रसाद सिंह

बिक्री के विस्तृत नियमों और शर्तों के लिए, कृपया सेंट्रल बैंक ऑफ इंडिया सिक्वोर्ड क्रेडिटर की वेबसाइट यानी <https://www.centralbankofindia.co.in> एवं सेवा प्रदाता की वेबसाइट <https://ebkay.in> पर दिए गए लिंक को देखें।

दिनांक : 30.07.2026
स्थान : गया

नोट:- विवाद की स्थिति में अंग्रेजी पाठ मान्य होगा।

प्राधिकृत अधिकारी
सेंट्रल बैंक ऑफ इंडिया



सेन्ट्रल बैंक ऑफ इंडिया
Central Bank of India

Regional Office: Central Bank of India, Gaya Ji, H. No. 432, A. P. Colony, Gaya Ji, 823001

APPENDIX-IV-A [Refer Provision to 8(6) & Rule 9 (1)]

SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with provision to Rule 8 (6) & rule 9(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable property/properties were mortgaged/charged to the Central Bank of India, Teghra Branch, Secured Creditor, the Symbolic possession of which has been taken by the Authorised Officer of Central Bank of India, Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" basis, condition on 21/08/2026 between 11:00 AM to 05:00 PM, for the recovery of sum of Rs. 10,18,107/- (Rupees Ten Lakh Eighteen Thousand One Hundred Seven Only) and interest & other charges as on 12/06/2021 and further interest there on from 13/06/2021 and other expenses thereon due to the secured creditor Central Bank of India, Teghra Branch from the borrower M/S OM Bhandar Prop. Sri Pravin Poddar, Sri Pravin Poddar S/o Sri Vijay Kumar Poddar At Station Road, Teghra, Dist Begusarai Bihar 851133 & Guarantor Smt Rekha Devi W/o Sri Vijay Kumar Poddar at Village Daniyalpur, Teghra Dist Begusarai Bihar -851133.

The Reserve Price will be Rs. 9,53,000/- (Rupees Nine Lakh Fifty Three Thousand Only); The Earnest Money Deposit will be Rs. 95,300/- (Rupees Ninety Five Thousand Three Hundred only) & Bid increment amount Rs. 10000/- (Rupees Ten Thousand Only).

Date and time of Auction: Date: 21/08/2026, Time Between 11:00 AM to 05:00 PM.

Mode of Auction: E-Auction <https://centralbankofindia.co.in/> or visit ebkray.in/ and or contact Recovery Department, Regional Office, Gaya (Mobile: 6398948203)

All that part and parcel of Property (Land & Building) in the name of Mrs. Rekha Devi W/o Sri Vijay Kumar Poddar.

Details/Description of the property/ies:

Deed No.	Area	Location	Property Details	Boundary
Sale Deed No 3522 Dated:18.06.1996	1 Kattha	Mauza- Daniyalpur, Sobhnathpur, Pargana Malki, PS-Teghra Dist- Begusarai	Khata No- 1856, Khesra No.-11243 & 11251/13214 Thana No.- 329	North:- Khariddar Mosufa, South:-Niz Manmokiran, West:- Fucho Sah Wagairah, East:- Bisheshwar Pd Singh

For detailed terms and condition of the sale, please refer to the link provided in Central Bank of India Secured Creditor's website i.e. <https://www.centralbankofindia.co.in> and service provider's website <https://ebkray.in>

Date- 30/07/2026
Place- Gaya

Authorised Officer
Central Bank of India