



सेंट्रल बैंक ऑफ इंडिया
Central Bank of India
CENTRAL TO YOU SINCE 1911

वसूली विभाग, क्षेत्रीय कार्यालय, गया-823001

APPENDIX-IV-A

[Refer Provision to 8(6) & rule 9(1)]

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with provision to Rule 8 (6) & rule 9(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable property/properties were mortgaged/charged to the **Central Bank of India, Gaya College Branch**, Secured Creditor, the **Symbolic possession** of which has been taken by the Authorised Officer of **Central Bank of India**, Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" basis, condition on **07/09/2026 between 11:00 AM to 05:00 PM**, for the recovery of sum of **Rs. 1,10,24,805/- (Rupees One Crore Ten Lakh Twenty Four Thousand Eight Hundred Five Only)** and interest & other charges as on **14/05/2025** and further interest there on from **15/05/2025** and other expenses thereon due to the secured creditor **Central Bank of India, Gaya College Branch** from the borrowers **1. M/S MAA DURGA ENTERPRISES PROP. MRS. SANJU DEVI 2. MRS. SANJU DEVI W/O MR. Amresh Kumar Vill Tuturkhi Ps Konch Dist Gaya Pin-824235 & Guarantors 1. Mrs. Manorma Devi W/o Mr. Srikant Sharma Vill Tuturkhi Ps Konch Dist Gaya Pin-824235 2. Mr. Parshuram Sharma S/o Padarath Sharma Vill Tuturkhi Ps Konch Dist Gaya Pin-824235 3. Mr. Amresh Kumar S/o Mr. Srikant Sharma Vill Tuturkhi Ps Konch Dist Gaya Pin-824235**

Date and time of Auction: **Date: 07/09/2026, Time Between 11:00 AM to 05:00 PM.**

Mode of Auction: E-Auction <https://centralbankofindia.co.in/> or visit <https://ebkgray.in/> and or contact Recovery Department, Regional Office, Gaya (Mobile: 6398948203)

DESCRIPTION OF PROPERTY(IMMOVABLE)				RESERVE PRICE	The Earnest Money Deposit	Bid increment amount
Registered Mortgage Deed No- 28046 Dated-06/12/2023 AREA:-93 Decimal LOCATION:- Vill- Tuturkhi ,P.S.- Konch,Dist -Gaya Property Details- Khata No.-123 Plot No-229,Thana NO-05 Boundary- North:- Omkar Nath Singh South:- Road East:- Jay Prakash Singh West:- Nij				1,04,97,500/- -(One Crore Four lakh Ninety Seven Thousand Five Hundred Only)	10,49,750/-(Ten lakh Forty Nine Thousand Seven Hundred Fifty Only)	1,05,000/- (One lakh Five Thousand Only)
DESCRIPTION OF PROPERTY(MOVABLE)				RESERVE PRICE	RESERVE PRICE	Bid increment amount
SL NO	DESCRIPTION/MA CHINE NAME	QUAN TITY	UNIT PRICE IN RS.	24,62,000/- (Twenty Four Lakh Sixty	2,46,200/-(Two Lakh Forty Six Thousand Two	25,000/- (Twenty

Handwritten signature

शेरीत लुगारिगत सौरम नैस बाँस दुनिया तासा जी गुरुजी विभाग मरुवाय सीकडा १२ क जी सुओमोती मरुता जी ३२३००१

परिलिखित IV-क (परिशुद्ध 8(6) एवं नियम 39(1) का प्रत्यक्षानुवर्ती)

अचल संपत्ति के विक्रय हेतु विक्रय सूचना

प्रचल संपत्ति के विक्रय हेतु विक्रय सूचना

प्रश्नमें अधिविधय, 2002 के अंगीन आचरण आरम्भों से मिश्रण होत है-जीनाली मिश्रण शुद्धता

प्रश्न नं० अविमिच्छित, 2002 के आधीन आधुनिक आधुनिकों से मित्रता हेतु है - बीजापुर मित्रता संधि।
प्रश्न नं० अविमिच्छित, 2002 के आधीन आधुनिक आधुनिकों से मित्रता हेतु है - बीजापुर मित्रता संधि।

[illegible]

श्री चन्द्रगुप्त झाड़ा पिता चन्द्रगुप्त झाड़ा राध-सुमरखी, आजा-कौन पिता, राधा-पिता-824235 3 श्री अण्णेश कुमार पिता श्री श्रीकांत शर्मा राध-सुमरखी, आजा-कौन, पिता-राधा-पिता-824235 को व्यक्ति किता जाता है कि पिने चीपिंग अथवा खाद्य ओ खाद्य ऐवम् के एक प्रिरी/वैभक्त है, जिसका राक्षसिक कक्षा सुरक्षित वेगमा, स्टेट बैंक अधिद्विज्या, राधा-पिता-824235

गंगा पिपि - 874235 को दृष्टिगत किया जाता है कि मित्रे जर्मिन अखन हाथमि ओ दृष्टिगत होकर ए के एफ रिपोर्ट/कथक है, जिसका साक्षात्कार कक्षा सुनता लगाता है, सुनता है। गंगा कॉलेज शाखा के इतिहास अधिकारी द्वारा किया गया है, मित्रे अफ्फेजिम दृष्टिगत होकर, अफ्फेजिम एवं अफ्फेजिमदारी से होकर बैंक और इतिहास गंगा कॉलेज शाखा द्वारा नकल राशि है।

1.10.24.805/- (रुपयों एक करोड़ दस लाख बीस हजार आठ सौ पचास पांच) दिनांक 14/05/2025 तक कृषक एवं अन्य श्रृंखल एवं दिनांक 15/05/2025 से आम का ब्याज एवं अन्य कर्जकों वसूली के लिए नियमित/नियमित समितियों को 'जैसा है उसी है' 'जैसा है ओ है' एवं 'ओ कुछ भी है' के आधार पर दिनांक 07.09.2026 को 11:00 बजे से शाम 5:00 बजे के

सीमा सीसी जाएगी।
सीमा सीसी की तिथि एवं समय: 07.09.2026, समय सुबह 11:00 बजे से शाम 05:00 बजे तक।

नौजायमी का मोहो हं-नौजायमी <https://centralbankofindia.co.in/> या <https://ebktray.in/> पर जाई और या वसूली विभाग, क्षेत्रीय कार्यालय, गया (मोबाइल: 6398948203) पर संपर्क करी

संपत्ति (अचल) का विवरण	आरक्षित मूल्य	अग्रधन जमा राशि	बोली वृद्धि राशि
रजिस्टर्ड मॉर्गेज डीड संख्या- 28046 दिनांक- 06/12/2023 क्षेत्रफल:- 93 डेसिमल लोकेशन:- गाँव- तुतुरखी, थाना- कौन, जिला- गया संपत्ति का विवरण- खाता संख्या- 123 प्लॉट संख्या- 229, थाना संख्या- 05 चौहद्दी-उत्तर:- ओंकार नाथ सिंह, दक्षिण:- सड़क, पूर्व:- जय प्रकाश सिंह, पश्चिम:- निज	रु.1,04,97,500/- (रूपये एक करोड़ चार लाख सत्तानवे हजार पाँच सौ मात्र)	रु.10,49,750/- (रूपये दस लाख उनचास हजार सात सौ पचास मात्र)	रु.1,05,000/- (रूपये एक लाख पाँच हजार मात्र)

संपत्ति (चल) का विवरण				आरक्षित मूल्य	अग्रधन जमा राशि	बोली वृद्धि राशि
क्र.सं	विवरण/मशीन का नाम	मात्रा	प्रति इकाई मूल्य (रुपये में)			
1	राइसटेक मेक व्हाइटर मैक्स	1	559610	रु. 24,62,000/- (रुपये चौबीस लाख बासठ हजार मात्र)	रु. 2,46,200/- (रुपये दो लाख छियालीस हजार दो सौ मात्र)	रु. 25,000/- (रुपये पच्चीस हजार मात्र)
2	मोटर 40 एचपी/1440 आरपीएम एवं व्हाइटर के लिए प्लैज्ड टाइप	1	219476			
3	रिचटैक मेक एसपी-मैक्स सिल्की बिना मोटर	1	712864			
4	सिल्की पॉलिशर के लिए बॉटर पंप	1	95180			
5	हॉपर मैग्नेट 12 * 3 रॉड	1	53880			
6	मोटर 60 एचपी/1440 आरपीएम सिल्की मैक्स पॉलिशर के लिए	1	251925			
7	क्लर सॉटर 7-शूट मशीन	1	2333000			
8	एयर टैंक एवं डायर के साथ एयर कंप्रेसर	1	571500			
9	सॉर्टेक्स एमएस स्ट्रक्चर	1	382700			
10	बकेट एलिवेटर	5	392820			
11	इलेक्ट्रिकल उपकरण	1	252432			
12	राइस लैंड ग्रेडर	4	498400			
13	एचपी फैन 25 एचपी बिना मोटर एवं आरपीएम मोटर के	1	243800			
14	साइक्लोन 1200 मॉडल	1	88500			
15	गियर्ड मोटर 2 एचपी	1	75860			
16	साइक्लोन 1120 मॉडल	1	85288			
17	एचपी फैन 15 एचपी बिना मोटर के	1	84900			
18	गियर मोटर 1 एचपी	1	45190			
19	एयर क्लॉक 10 इंच	1	49500			
20	एयर क्लॉक 6"	1	33564			
21	कपलिंग	1	5832			

बिक्री के विस्तृत नियमों और शर्तों के लिए, कृपया सेंट्रल बैंक ऑफ इंडिया सिक्क्योरिटी क्रेडिटर की वेबसाइट यानी <https://www.centralbankofindia.co.in> एवं सेवा प्रदाता की वेबसाइट <https://ebkgray.in> पर दिए गए लिंक को देखें।

दिनांक : 30.07.2026

स्थान : गया

नोट:- विवाद की स्थिति में अंग्रेजी पाठ मान्य होगा।

प्राधिकृत अधिकारी
सेन्ट्रल बैंक ऑफ इंडिया



संयुक्त बैंक ऑफ इंडिया
Central Bank of India

1949 & 2000 FOR "CENTRAL" TO YOU SINCE 1911

Regional Office: Central Bank of India, Gaya Ji, H. No. 432, A. P. Colony, Gaya Ji, 823001

APPENDIX-IV-A [Refer Provision to 8(6) & Rule 9 (1)]
SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with provision to Rule 8 (6) & rule 9(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable property/properties were mortgaged/charged to the Central Bank of India, Gaya College Branch, Secured Creditor, the Symbolic possession of which has been taken by the Authorised Officer of Central Bank of India, Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" basis, condition on 07/09/2026 between 11:00 AM to 05:00 PM, for the recovery of sum of Rs. 1,10,24,805/- (Rupees One Crore Ten Lakh Twenty Four Thousand Eight Hundred Five Only) and interest & other charges as on 14/05/2025 and further interest there on from 15/05/2025 and other expenses thereon due to the secured creditor Central Bank of India, Gaya College Branch from the borrowers 1. M/s Maa Durga Enterprises Prop. Mrs. Sanju Devi 2. Mrs. Sanju Devi W/o Mr. Amresh Kumar Vill Tuturkhi Ps Konch Dist Gaya Pin-824235 & Guarantors 1. Mrs. Manorma Devi W/o Mr. Srikant Sharma VILL TUTURKHI PS KONCH DIST GAYA PIN-824235 2. Mr. Parshuram Sharma S/o Padarath Sharma VILL TUTURKHI PS KONCH DIST GAYA PIN-824235 3. Mr. Amresh Kumar S/o Mr. Srikant Sharma VILL TUTURKHI PS KONCH DIST GAYA PIN-824235. Date and time of Auction: Date: 07/09/2026, Time Between 11:00 AM to 05:00 PM. Mode of Auction: E-Auction <https://centralbankofindia.co.in/> or visit ebkray.in/ and or contact Recovery Department, Regional Office, Gaya (Mobile: 6398948203)

DESCRIPTION OF PROPERTY(IMMOVABLE)				RESERVE PRICE	The Earnest Money Deposit	Bid increment amount
Registered Mortgage Deed No- 28046 Dated-06/12/2023, AREA:-93 Decimal, LOCATION:- Vill- Tuturkhi ,P.S. - Konch,Dist -Gaya Property Details- Khata No.-123, Plot No-229,Thana No.-05 Boundary- North:- Omkar Nath Singh South:- Road, East:- Jay Prakash Singh West:- Nij				Rs. 1,04,97,500/- (One Crore Four lakh Ninety Seven Thousand Five Hundred Only)	Rs. 10,49,750/- (Ten lakh Forty Nine Thousand Seven Hundred Fifty Only)	Rs. 1,05,000/- (One lakh Five Thousand Only)
DESCRIPTION OF PROPERTY(MOVABLE)				RESERVE PRICE	RESERVE PRICE	Bid increment amount
SL NO	DESCRIPTION/ MACHINE NAME	QUANTITY	UNIT PRICE IN RS.	24,62,000/- (Twenty Four Lakh Sixty Two Thousand Only)	2,46,200/- (Two Lakh Forty Six Thousand Two Hundred Only)	25,000/- (Twenty Five Thousand Only)
1	RICETECH MAKE WHITENER MAX	1	559610			
2	MOTOR 40 HP/1440 RPM & FLANGED TYPE FOR WHITENER	1	219476			
3	RICHTECH MAKE SP-MAX SILKY POLISER WITHOUT MOTOR	1	712864			
4	WATER PUMP FOR SILKY POLISER	1	95180			
5	HPPER MAGNET 12*3 ROD	1	53880			
6	MOTOR 60 HP/1440 RPM FOR SILKY MAXX POLISER	1	251925			
7	COLOR SORTER 7 CHUTE MACHINE	1	2333000			
8	AIR COMPRESSOR WITH AIR TANK AND DRYER	1	571500			
9	SORTER MS STRUCTURE	1	382700			
10	BUCKET ELEVATOR	5	392820			
11	ELECTRICAL EQUIPMENT	1	252432			
12	RICE LAND GRADER	4	498400			
13	HP FAN 25 HP WITHOUT MOTOR & RPM MOTOR	1	243800			
14	CYCLONE 1200 MODEL	1	88500			
15	GREARD MOTOR 2 HP	1	75860			
16	CYCLONE1120 MODEL	1	85288			
17	HP FAN 15 HP WITHOUR MOTOR	1	84900			
18	GEAR MOTOR 1 HP	1	45190			
19	AIR CLOCK 10"	1	49500			
20	AIR CLOCK 6"	1	33564			
21	COUPLING	1	5832			

For detailed terms and condition of the sale, please refer to the link provided in Central Bank of India Secured Creditor's website i.e. <https://www.centralbankofindia.co.in> and service provider's website <https://ebkray.in>