



सेंट्रल बैंक ऑफ इंडिया
Central Bank of India

CENTRAL TO YOU SINCE 1911

वसूली विभाग, क्षेत्रीय कार्यालय, ए पी, कॉलोनी, गया-823001

APPENDIX-IV-A

[Refer Provision to 8(6) & rule 9(1)]

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with provision to Rule 8 (6) & rule 9(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable property/properties were mortgaged/charged to the **Central Bank of India, Bakhari Branch**, Secured Creditor, the **Symbolic possession** of which has been taken by the Authorised Officer of **Central Bank of India**, Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" basis, condition on **12/08/2026 between 11:00 AM to 05:00 PM**, for the recovery of sum of **Rs. 10,88,236/- (Rupees Ten Lakh Eighty Eight Thousand Two Hundred and Thirty Six Only)** and interest & other charges as on **02/05/2025** and further interest there on from **03/05/2025** and other expenses thereon due to the secured creditor **Central Bank of India, Bakhari Branch** from the borrowers **1. Mrs. Sudo Devi W/O Ramanand Mahto, 2. Mr. Ramanand Mahto S/O Mr. Saryug Mahto 3. Mr. Gajendra Kumar S/O Ramanand Mahto** at **at-pirnagar, Po -gamharia, Ps-naokothi, Dist-begusarai, Bihar** and Guarantor **1. Mr Arvind Kumar S/O Ramanand Mahto At-Pirnagar PO -Gamharia Ps-Naokothi Dist-Begusarai, Bihar.**

The Reserve Price will be **Rs. 7,95,500/- (Rupees Seven Lakh Ninety Five Thousand and Five Hundred Only)**; The Earnest Money Deposit will be **Rs. 79,550/- (Rupees Seventy Nine Thousand Five Hundred and Fifty only)** & Bid increment amount **Rs. 8,000/- (Rupees Eight Thousand Only).**

Date and time of Auction: **Date: 12/08/2026, Time Between 11:00 AM to 05:00 PM.**

Mode of Auction: E-Auction <https://centralbankofindia.co.in/> or visit <https://ebkgray.in/> and or contact Recovery Department, Regional Office, Gaya (Mobile: 6398948203)

1. All that part and parcel of House Property (Land & Building) in the name of 1.Mrs. Sudo Devi W/o Mr. Ramanand Mahto

<u>Deed No.</u>	<u>Area</u>	<u>Location</u>	<u>Property details</u>	<u>Boundary</u>
Deed No.1832 Date-19/06/2009	2.80 Decimal	Mauza-Pahsara Anchal - Nowkothi Dist-Begusarai	Khata No- 1558,1544 & 1556 Khesra No.-2077,2078 & 2080 Thana No.-183	North-: Rampari Devi Imroja Khariddar South-:Batoran Paswan East-: Road West-: Dev Sundari Devi & Others

For detailed terms and condition of the sale, please refer to the link provided in Central Bank of India Secured Creditor's website i.e. <https://www.centralbankofindia.co.in> and service provider's website <https://ebkgray.in>

For Central Bank of India

Date: 20/07/2026
Place: Gaya

Authorised Officer,
Central Bank of India



सेंट्रल बैंक ऑफ इंडिया
Central Bank of India

1911 से आपके लिए "केंद्रित" "CENTRAL" TO YOU SINCE 1911

क्षेत्रीय कार्यालय: सेंट्रल बैंक ऑफ इंडिया, गया जी, वसूली विभाग, मकान संख्या 432, ए. पी. कॉलोनी, गया जी, 82300

परिशिष्ट-IV-क [परन्तुक 8(6) एवं नियम 9(1) का प्रावधान देखें]

अचल संपत्ति के विक्रय हेतु विक्रय सूचना

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 8(6) एवं नियम 9(1) के परन्तुक के साथ पठित वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुर्नगठन तथा प्रतिभूति हित का प्र
अधिनियम, 2002 के अधीन अचल आस्तियों के विक्रय हेतु ई-नीलामी विक्रय सूचना।

रतद्वारा सर्वसाधारण को एवं विशेष रूप से उधारकर्ता (ओं) एवं जमानतदार (ओं) 1. श्रीमती सुदो देवी पति रामानंद महतो, 2. श्री रामानंद महतो पिता श्री सरयुग महतो 3. श्री गजेंद्र व
पिता रामानंद महतो निवासी-पीरनगर, पोस्ट-गम्हरिया, थाना-नावकोटी, जिला-बेगूसराय, बिहार एवं गारंटर 1. श्री अरविंद कुमार पिता रामानंद महतो निवासी-पीरनगर पो
गम्हरिया थाना-नावकोटी, जिला-बेगूसराय, बिहार को सूचित किया जाता है कि निचे वर्णित अचल सम्पत्ति जो सुरक्षित लेनदार के पास गिरवी/बंधक है, जिसका सांकेतिक कब्जा सुरक्षित लेनदार, स
बैंक ऑफ इंडिया, बखरी शाखा के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया है, निचे उल्लेखित सुरक्षित लेनदार, उधारकर्ता एवं जमानतदारों से सेंट्रल बैंक ऑफ इंडिया, बखरी शाखा द्वारा बकाया राशि
10,88,236/- (रुपये दस लाख अठासी हजार दो सौ छत्तीस मात्र) दिनांक 02/05/2025 तक ब्याज एवं अन्य शुल्क एवं दिनांक 03/05/2025 से आगे का ब्याज एवं उस पर 3
खर्च की वसूली के लिए निम्नलिखित सम्पत्तियों को 'जैसा है जहाँ है' 'जैसा है जो है' एवं 'जो कुछ भी है' के आधार पर दिनांक 12.08.2026 को 11:00 बजे से शाम 5:00 बजे
बीच बेची जाएगी।

आरक्षित मूल्य: रु. 7,95,500/- (रुपये सात लाख पंचानवे हजार पाँच सौ मात्र); अग्रधन जमा: रु. 79,550/- (रुपये उन्यासी हजार पाँच सौ पचास मात्र), बोली वृद्धि राशि:
8,000/- (रुपये आठ हजार मात्र)।

नीलामी की तिथि एवं समय: 12.08.2026, समय सुबह 11:00 बजे से शाम 05:00 बजे तक।

नीलामी का मोड: ई-नीलामी <https://centralbankofindia.co.in/> या <https://ebkray.in/> पर जाएँ और या वसूली विभाग, क्षेत्रीय कार्यालय, गया (मोबाइल: 6398948203) पर संपर्क करें।

1. श्रीमती सुदो देवी पति श्री रामानंद महतो के नाम पर मौजूद मकान-संपत्ति (भूमि एवं भवन) का पूरा हिस्सा।

संपत्ति/संपत्तियों का विवरण/विवरण:-

डीड संख्या	क्षेत्रफल	स्थान	सम्पत्ति का विवरण	चौहद्दी
डीड संख्या 1832 तिथि-19/06/2009	2.80 डेसिमल	मौजा-पहसारा आंचल-नावकोटी जिला-बेगूसराय	खाता संख्या- 1558,1544 एवं 1556 खेसरा संख्या-2077,2078 एवं 2080 थाना संख्या-183	उत्तर:- रामपरी देवी इमरोजा खरीदार दक्षिण:-बटोरन पासवान पूर्व:- सड़क, पश्चिम:- देव सुंदरी देवी एवं अन्य

विक्री के विस्तृत नियमों और शर्तों के लिए, कृपया सेंट्रल बैंक ऑफ इंडिया सिक्वोर्ड क्रेडिटर की वेबसाइट यानी <https://www.centralbankofindia.co.in> एवं सेवा
प्रदाता की वेबसाइट <https://ebkray.in> पर दिए गए लिंक को देखें।

दिनांक : 20.07.2026

स्थान : गया

नोट:- विवाद की स्थिति में अंग्रेजी पाठ मान्य होगा।

प्राधिकृत अधिकारी
सेंट्रल बैंक ऑफ इंडिया





Central Bank of India

1911-2011 100th Anniversary "CENTRAL" TO YOU SINCE 1911

Regional Office: Central Bank of India, Gaya Ji, H. No. 432, A. P. Colony, Gaya Ji, 823001

APPENDIX-IV-A [Refer Provision to 8(6) & Rule 9 (1)]

SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with provision to Rule 8 (6) & rule 9(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable property/properties were mortgaged/charged to the Central Bank of India, Bakhari Branch, Secured Creditor, the Symbolic possession of which has been taken by the Authorised Officer of Central Bank of India, Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" basis, condition on 12/08/2026 between 11:00 AM to 05:00 PM, for the recovery of sum of Rs. 10,88,236/- (Rupees Ten Lakh Eighty Eight Thousand Two Hundred and Thirty Six Only) and interest & other charges as on 02/05/2025 and further interest there on from 03/05/2025 and other expenses thereon due to the secured creditor Central Bank of India, Bakhari Branch from the borrowers 1. Mrs. Sudo Devi W/O Ramanand Mahto, 2. Mr. Ramanand Mahto S/o Mr. Saryug Mahto 3. Mr. Gajendra Kumar S/O Ramanand Mahto at-Pirnagar, PO -Gamharla, PS-Naokothi, Dist-Begusarai, Bihar and Guarantor 1. Mr Arvind Kumar S/O Ramanand Mahto At-Pirnagar PO -Gamharla Ps-Naokothi Dist-Begusarai, Bihar.

The Reserve Price will be Rs. 7,95,500/- (Rupees Seven Lakh Ninety Five Thousand and Five Hundred Only); The Earnest Money Deposit will be Rs. 79,550/- (Rupees Seventy Nine Thousand Five Hundred and Fifty only) & Bid increment amount Rs. 8,000/- (Rupees Eight Thousand Only).

Date and time of Auction: Date: 12/08/2026, Time Between 11:00 AM to 05:00 PM.

Mode of Auction: E-Auction <https://centralbankofindia.co.in/> or visit ebkraj.in/ and or contact Recovery Department, Regional Office, Gaya (Mobile: 6398948203)

All that part and parcel of House Property (Land & Building) in the name of 1.Mrs. Sudo Devi W/o Mr. Ramanand Mahto

Deed No.	Area	Location	Property Details	Boundary
Deed No.1832 Date-19/06/2009	2.80 Decimal	Mauza-Pahsara, Anchal - Nowkothi, Dist-Begusarai	Khata No- 1558,1544 & 1556 Khesra No.-2077,2078 & 2080 Thana No.-183	North:- Rampari Devi Imroja Khariddar, South:-Batoran Paswan East:- Road, West:- Dev Sundari Devi & Others

For detailed terms and condition of the sale, please refer to the link provided in Central Bank of India Secured Creditor's website i.e. <https://www.centralbankofindia.co.in/> and service provider's website <https://ebkraj.in/>

Date- 20/07/2026

Place- Gaya

Authorised Officer
Central Bank of India