



वसूली विभाग, क्षेत्रीय कार्यालय, व्हाइट हाउस कम्पाउंड, गया-823001

APPENDIX-IV-A

[Refer Provision to 8(6) & rule 9(1)]

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with provision to Rule 8 (6) & rule 9(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable property/properties were mortgaged/charged to the **Central Bank of India, Nasriganj Branch**, Secured Creditor, the **Symbolic possession** of which has been taken by the **Authorised Officer of Central Bank of India**, Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" basis, condition on **29/12/2025** between **11:00 AM to 05:00 PM**, for the recovery of sum of **Rs. 19,46,754/- (Rupees Nineteen Lakh Fourty Six Thousand Seven Hundred and Fifty Four Only)** and interest & other charges as on **19/06/2023** and further interest there on from **20/06/2023** and other expenses thereon due to the secured creditor **Central Bank of India, Nasriganj Branch** from the borrowers **1. Mr. Virendra Singh S/o Ramashray Singh, At- Yadav Tola, Nasriganj, P.O.- Nasriganj, PS.-Nasriganj, Dist-Rohtas, Bihar-821310.**

The Reserve Price will be **Rs. 28,98,000/- (Rupees Twenty Eight Lakh Ninety Eight Thousand Only)**; The Earnest Money Deposit will be **Rs. 2,89,800/- (Rupees Two Lakh Eighty Nine Thousand Eight Hundred only)** & Bid increment amount **Rs. 30,000/- (Rupees Thirty Thousand Only)**.

Date and time of Auction: **Date: 29/12/2025, Time Between 11:00 AM to 05:00 PM.**

Mode of Auction: E-Auction <https://centralbankofindia.co.in/> or visit <https://ebkgray.in/> and or contact Recovery Department, Regional Office, Gaya (Mobile: 6398948203)

All that part and parcel of House Property (Land & Building) in the name of **Mr. Virendra Singh S/o Mr. Ramashray Singh**

**Details/Description of the property/ies:**

Sale Deed No.	Area	Location	Property details	Boundary As Per Sale Deed
Deed No-2974 Dated-10.03.2015	1.125 Decimal	Thana no. 63, Dist. Rohtas	Khata No- 1220, Plot No-2065	North- Parmanand Singh, South-Mishri Lal, East- Road Chart, West- Mishri Lal,
	0.625 Decimal	Thana no: 63, Dist. Rohtas	Khata No- 1220, Plot No-2066	North- Karha, South-Mishri Lal, East- Mahavir Ji Mandir, West- Late Mahendra Sah,
	0.50 Decimal	Thana no. 63, Dist. Rohtas	Khata No- 1220, Plot No-2062	North- Do, South-Do, East- Do, West-Do,
	1.50 Decimal	Thana no. 63, Dist. Rohtas	Khata No- 1218, Plot No-2066/4130	North- DO, South-DO, East- DO, West-DO

For detailed terms and condition of the sale, please refer to the link provided in Central Bank of India Secured Creditor's website i.e. <https://www.centralbankofindia.co.in/> and service provider's website <https://ebkgray.in/>

Date: 21/11/2025  
Place: Gaya

Authorised Officer  
Central Bank of India


all be constrained to enforce the above Secured strained from dealing with or transferring any of travention of this provision is an offence and

sire, can collect the same from the undersigned  
Sd/-  
(Authorised Officer)  
Unity Small Finance Bank Limited

the aforesaid amount together with incidental expenses, cost, charges, etc.

Sl. No.	Borrower Name	Mortgagor's name	Description of Immovable Property	Outstanding
1.	M/s Hansh Traders, Prop: Ravishanker At-Ward No. 13, Noorsarai, PS-Noorsarai, Distt-Nalanda, Bihar-803113	Mortgagor Sri Harinandan Prasad S/o Late Mahadev Prasad, At-Balwapar, Naran, PS-Tharthari, Distt-Nalanda, Bihar-803120	All the part and parcel of the property covered under registered mortgage deed no. 4399 dated 24.04.2019, consisting of Khata No. 314, Kahsra No. 1241, Thana No. 57, area-2.00 decimal. Situated at Mauja-Chandasi, Anchal-Noorsarai, PS-Noorsarai, Distt-Nalanda, Bihar executed by Sri Harinandan Prasad S/o Late Mahadev Prasad. <b>Boundary-N-Rajinandan Prasad, S-Pyare saw, E-Harinandan Prasad, W-Road</b>	Rs. 10,16,404.11/- with future interest at the contractual rate on the aforesaid amount together with incidental expenses, cost, charges, etc.

Date: 19.11.2025  
Place: Noorsarai  
Authorised Officer  
Punjab National Bank



**सेन्ट्रल बँक ऑफ इंडिया**  
**Central Bank of India**

1911-2011 CENTRAL TO YOU SINCE 1911

**REGIONAL OFFICE, WHITE HOUSE COMPOUND, GAYA-823001**

**APPENDIX-IV-A [SEE PROVISION to 8 (6) & Rule 9(1)]**

**SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES**

**E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with provision to Rule 8 (6) & Rule 9 (1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.**

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the Symbolic/Physical Possession of which has been taken by the Authorised Officer of Central Bank of India (Secured Creditor), will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" on **29.12.2025**, for recovery of under mentioned dues and interest & other charges due to the Central Bank of India (Secured Creditor and Lead Bank under consortium Finance) from the below mentioned Borrower(s) & Guarantor(s). The reserve price and EMD amount for property has been furnished below.

Sr. No.	Name of the Branch Name of the Borrower	Outstanding Dues	Details of Property	1. Reserve Price 2. EMD 3. Bid Increase Amount 4. Date & Time of E-auction
1.	<b>Branch-Nasriganj</b> <b>Borrowers-1.</b> Mr. Virendra Singh S/o Ramashray Singh, At-Yadav Tola, Nasriganj, P.O-Nasriganj, PS-Nasriganj, Dist-Rohtas, Bihar-821310	<b>Rs.19,46,754/-</b> (Rupees Nineteen Lakh Forty Six Thousand Seven Hundred and Fifty Four Only) and Interest & Other Charges as on 19.06.2023 and further interest thereon from 20.06.2023 and other expenses thereon.	All that part and parcel of House Property (Land & Building) in the name of Mr. Virendra Singh S/o Mr. Ramashray Singh. <b>Details/Description of Property/ies:</b> Deed No-2974 Dated 10.03.2015, Area-1.125 Decimal, Location-Thana No-63, Dist-Rohtas, Property Details-Khata No-1220, Plot No-2065 <b>Boundary As Per Sale Deed-North-Parmananad Singh, South-Mishri Lal, East-Road Chart, West-Mishri Lal</b> Deed No-2974 Dated 10.03.2015, Area-0.625 Decimal, Location-Thana No-63, Dist-Rohtas, Property Details-Khata No-1220, Plot No-2066 <b>Boundary As Per Sale Deed-North-Karha, South-Mishri Lal, East-Mahavir Ji Mandir, West-Late Mahendra Sah</b> Deed No-2974 Dated 10.03.2015, Area-0.50 Decimal, Location-Thana No-63, Dist-Rohtas, Property Details-Khata No-1220, Plot No-2062 <b>Boundary As Per Sale Deed-North-Do, South-Do, East-Do, West-Do</b> Deed No-2974 Dated 10.03.2015, Area-1.50 Decimal, Location-Thana No-63, Dist-Rohtas, Property Details-Khata No-1218, Plot No-2066/4130 <b>Boundary As Per Sale Deed-North-Do, South-Do, East-Do, West-Do</b>	1. <b>Rs.28,98,000/-</b> 2. <b>Rs.2,89,800/-</b> 3. <b>Rs.30,000/-</b> 4. Date-29.12.2025 between 11:00 AM to 05:00 PM
2.	<b>Branch-Sasaram</b> <b>Borrowers-1.</b> M/s Bhagwati Mini Rice Mill, Prop-Mr. Naradmuni Rai, 2. Mr. Naradmuni Rai At-Chandrabhan Patti Barahri, PO-Kargahar, PS-Kargahar, Dist-Rohtas, Bihar <b>Guarantors-1.</b> Mr. Manoj Kumar Choudhary S/o Mr. Tisheshwar Choudhary At-Vill-Ekvania, PO-Barhari, PS-Kargahar, Dist-Rohtas, Bihar 2. Mr. Ramashankar Singh S/o Damari Singh At-Vill-Sahua, PO-Dumri, PS-Shivsagar, Dist-Rohtas, Bihar	<b>Rs.1,10,86,693/-</b> (Rupees One Crore Ten Lakh Eighty Six Thousand Six Hundred and Ninety Three Only) and Interest & Other Charges as on 01.10.2024 and further interest thereon from 02.10.2024 and other expenses thereon.	All that part and parcel of Property (Land & Building) in the name of Mr. Naradmuni Rai S/o Late Shiv Prasad Rai. <b>Details/Description of Property/ies:</b> Deed No-9427 Dated 24.07.2008, Area-4.625 Decimal, Location-Mauza-Barhari, P.S-Kargahar, Dist-Rohtas, Property Details-Khata No-297, Plot No-162, Thana No-323, Halka No-5 <b>Boundary As Per Sale Deed-North-Tal, South-Hal Kreta Naradmuni Rai, East-Hal Kreta Badamo Kuwar, West-Niz</b> Area-7.875 Decimal, Location-Mauza-Barhari, P.S-Kargahar, Dist-Rohtas, Property Details-Khata No-297, Plot No-166, Thana No-323, Halka No-5 <b>Boundary As Per Sale Deed-North-Hal Kreta Nradamuni Rai, South-Patiram Choudhary, East-Hal Kreta Badamo Kuwar, West-Baliram Choudhary</b> Deed No-9428 Dated 24.07.2008, Area-6.25 Decimal, Location-Mauza-Barhari, P.S-Kargahar, Dist-Rohtas, Property Details-Khata No-160, Plot No-127, Thana No-323, Halka No-5 <b>Boundary As Per Sale Deed-North-Kedar Tiwari, South-Shyam Bihari Rai, East-Raj Kumar Rai wo Mahant Rai, West-Ghatka</b> Deed No-9078 Dated 26.07.1996, Area-13 1/8 Decimal, Location-Mauza-Barhari, P.S-Kargahar, Dist-Rohtas, Property Details-Khata No-160, Plot No-127, Thana No-323, Halka No-5 <b>Boundary As Per Sale Deed-North-Hal Kharidar Shyam Bihari Rai, South-Ram Ji Mahto And Lachuman Rai, East-Ram Kumar Rai wo Mahant Rai, West-Ghatka</b>	1. <b>Rs.55,71,000/-</b> 2. <b>Rs.5,57,100/-</b> 3. <b>Rs.60,000/-</b> 4. Date-29.12.2025 between 11:00 AM to 05:00 PM
3.	<b>Branch-Dehri On Sone</b> <b>Borrowers-1.</b> Mrs. Shiv Kumari Devi W/o Mr. Ramesh Mahto 2. Mr. Ramesh Mahto S/o Mr. Jivit Mahto At-Mohalla-Gaurakshini Gajradh House No-97, PO-Sasaram, Dist-Rohtas, Bihar-821115 <b>Guarantors-1.</b> Mr. Satyawanti Devi W/o Mr. Nirmal Prasad Kashyap At-Karan Sarai, PO-Sasaram, Dist-Rohtas, Pin-821115	<b>Rs.4,73,768/-</b> (Rupees Four Lakh Seventy Three Thousand Seven Hundred and Sixty Eight Only) and Interest & Other Charges as on 05.12.2024 and further interest thereon from 06.12.2024 and other expenses thereon.	All that part and parcel of House Property (Land & Building) in the name of Mrs. Shiv Kumari Devi W/o Mr. Ramesh Singh (Mahto). <b>Details/Description of Property/ies:</b> Deed No-9466 Dated 19.08.1997, Area-0.5 Decimal, Location-Mohalla-Gajradh, P.S-Sasaram, Thana No-134, Dist-Rohtas, Property Details-Khata No-31, Plot No-64, Municipal Plot-448, New Municipal Plot-1362 Area-2.0 Decimal, Location-Mohalla-Gajradh, P.S-Sasaram, Thana No-134, Dist-Rohtas, Property Details-Khata No-48, Plot No-61, Municipal Plot-447, New Municipal Plot-1363 <b>Boundary-North-Sarak, South-Kapil Singh &amp; Sheo Nath Singh, East-Shiv Pujan Mahto And Butan Mahto, West-Bilochan Mahto</b>	1. <b>Rs.22,63,860/-</b> 2. <b>Rs.2,26,386/-</b> 3. <b>Rs.23,000/-</b> 4. Date-29.12.2025 between 11:00 AM to 05:00 PM

Mode of Auction: E-Auction <https://centralbankofindia.co.in/> or visit <https://ebkray.in/> and or contact Recovery Department, Regional Office, Gaya (Mobile: 6398948203) service provider's website <https://ebkray.in>

For detailed terms and condition of the sale, please refer to the link provided in Central Bank of India Secured Creditor's website i.e. <https://www.centralbankofindia.co.in> and

Date : 21.11.2025  
Place : Gaya

Authorised officer  
**CENTRAL BANK OF INDIA**

# नया मलने पर स्थानीय लोगों में निराशा

झी राहत की खबर दो बार दवा का अब जिले में भी में जिला उद्यान क योजना के लिए ई है और जल्द ही एगा। उन्होंने बताया रात अनुदान देगी, मालिक को वहन दवा छिड़काव की अनुदान और 18 न अधिकतम 118 कता है। अमरुद के लपये है, जिसमें 33 का अंश होगा। एक ढों पर लाभ 0 ले

इंद्रपुरी बिहार में एनडीए समर्थित नीतीश कुमार के 10वीं बार मुख्यमंत्री बनने के बाद डेहरी को मंत्रिमंडल में प्रतिनिधित्व नहीं मिलने पर डेहरी के लोगों ने निराशा व्यक्त किया है। जिले में सर्वाधिक मतों से जीतने वाले लोजपा रामविलास के प्रत्याशी के रूप में राजीव रंजन सिंह उर्फ सोनू सिंह को विधायक बनने के बाद मंत्री बनने का कयास लगाया जा रहा था। सोनू सिंह को मंत्री नहीं बनने

पर लोगों में काफी निराशा हुई है। डेहरी यहां के पूर्व में विधायक रहे मो इलियास हुसैन हमेशा कैबिनेट मंत्री रहा करते थे, जिनके कार्यकाल में डेहरी में विकास के काम बड़े पैमाने पर हुए थे। सभी वर्गों के लोगों ने बड़-चढ़कर डेहरी से राजीव रंजन सिंह उर्फ सोनू सिंह को विजई बनाया ताकि एनडीए की सरकार में सोनू सिंह को एक महत्वपूर्ण विभाग का मंत्री बनाया जाएगा।

नासरागजा नगर स्थित मदरसा माइन-उल-गुरबा के पारसर में जमीयतुल उलेमा-ए-हिंद के बैनर तले एक बैठक कारी नुरुल होदा की अध्यक्षता में हुई। बैठक में भारत सरकार द्वारा पारित वकफ एमेंडमेंट बिल के अंतर्गत बनाए गए उम्मीद पोर्टल पर विस्तृत रूप से चर्चा की गई। बैठक में निर्णय लिया गया कि वकफ बोर्ड में पंजीकृत सभी तरह की संपत्तियों मदरसा, मस्जिद, कब्रिस्तान, ईदगाह, दरगाह आदि को अनिवार्य रूप से उम्मीद पोर्टल पर अपलोड कराना आवश्यक है। इस सम्बन्ध में शहरी और ग्रामीण क्षेत्रों के जिम्मेदार लोगों को जागरूक करने का प्रस्ताव पारित किया गया। मौके पर मदरसा के सदर मौलाना नसरुद्दीन, जमीयतुल उलेमा-ए-हिंद रोहतास जिला कमिटी के सदस्य हाफिज अकबर, अस्गर कलीम, इश्तेयाक, मो. अकलीम, मो. इलियास, मो. शमीम समेत बड़ी संख्या में लोग उपस्थित थे।



**सेंट्रल बैंक ऑफ इंडिया**  
**Central Bank of India**

1911 से आपके लिए कहते हैं "CENTRAL" TO YOU SINCE 1911

क्षेत्रीय कार्यालय, व्हाइट हाउस कम्पाउण्ड, गया-823001

परिशिष्ट-IV-क [परन्तुक 8(6) एवं नियम 9(1) का प्रावधान देखें]

**अचल संपत्ति के विक्रय हेतु विक्रय सूचना**

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 8 (6) एवं नियम 9 (1) के परन्तुक के साथ पठित वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अधीन

अचल आस्तियों के विक्रय हेतु ई-नीलामी विक्रय सूचना। आम लोगों को तथा विशेष रूप से उधार लेने वाले एवं प्रत्याभूति-दाता को यह सूचना दिया जाता है कि नीचे वर्णित अचल सम्पत्ति जो प्रतिभूति लेनदार के पास गिरवी / प्रभारित है, का संकेतिक / भौतिक कब्जा सेंट्रल बैंक

ऑफ इंडिया (प्रतिभूति लेनदार) के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया है। नीचे उल्लिखित सेंट्रल बैंक ऑफ इंडिया की शाखाओं (प्रतिभूत लेनदार एवं संघ वित्त के तहत अग्रणी बैंक) की बकाया राशि एवं ब्याज तथा अन्य शुल्क की वसूली के लिए निम्नलिखित सम्पत्तियों को जहाँ है जैसा है एवं जो कुछ भी है के आधार पर दिनांक 29.12.2025 को बेची जाएगी। प्रत्येक संपत्ति के लिए आरक्षित मूल्य एवं ईएमडी राशि नीचे दी गई है।

क्र. सं.	शाखा का नाम कर्जदार का नाम	बकाया राशि	संपत्ति का विवरण	1. आरक्षित मूल्य 2. ईएमडी 3. बीड वृद्धि राशि 4. ई-नीलामी की तिथि एवं समय
1.	शाखा-नासरीगंज उधारकर्ता-1. श्री वीरेंद्र सिंह पिता रामाश्रय सिंह, निवासी-यादव टोला, नासरीगंज, पोस्ट-नासरीगंज, थाना-नासरीगंज, जिला-रोहतास, बिहार-821310	₹. 19,46,754/- (रुपये उन्नीस लाख छियालीस हजार सात सौ चौवन मात्र) दिनांक 19.06.2023 तक ब्याज एवं अन्य शुल्क एवं दिनांक 20.06.2023 से उस पर अतिरिक्त ब्याज एवं अन्य व्यय।	श्री वीरेंद्र सिंह पिता श्री रामाश्रय सिंह के नाम पर गृह संपत्ति (भूमि एवं भवन) का समस्त भाग। संपत्ति/संपत्ति का विवरण/वर्णन: विलेख संख्या-2974 दिनांक 10.03.2015, क्षेत्रफल-1.125 डेसिमल, स्थान-थाना संख्या-63, जिला-रोहतास, संपत्ति का विवरण-खाता संख्या-1220, भूखंड संख्या-2065 बिक्री विलेख के अनुसार चौहद्दी-उत्तर-परमानंदसिंह, दक्षिण-मिश्रीलाल, पूर्व-रोड चार्ट, पश्चिम-मिश्रीलाल विलेख संख्या-2974 दिनांक 10.03.2015, क्षेत्रफल-0.625 डेसिमल, स्थान-थाना संख्या-63, जिला-रोहतास, संपत्ति का विवरण-खाता संख्या-1220, भूखंड संख्या-2066 बिक्री विलेख के अनुसार चौहद्दी-उत्तर-करहा, दक्षिण-मिश्री लाल, पूर्व-महावीर जी मंदिर, पश्चिम-स्वर्गीय महेंद्र साह विलेख संख्या-2974 दिनांक 10.03.2015, क्षेत्रफल-0.50 डेसिमल, स्थान-थाना संख्या-63, जिला-रोहतास, संपत्ति का विवरण-खाता संख्या-1220, भूखंड संख्या-2062 बिक्री विलेख के अनुसार चौहद्दी-उत्तर-उपर्युक्त, दक्षिण-उपर्युक्त, पूर्व-उपर्युक्त, पश्चिम-उपर्युक्त विलेख संख्या-2974 दिनांक 10.03.2015, क्षेत्रफल-1.50 डेसिमल, स्थान-थाना संख्या-63, जिला-रोहतास, संपत्ति का विवरण-खाता संख्या-1218, भूखंड संख्या-2066/4130 बिक्री विलेख के अनुसार चौहद्दी-उत्तर-उपर्युक्त, दक्षिण-उपर्युक्त, पूर्व-उपर्युक्त, पश्चिम-उपर्युक्त	1. ₹.28,98,000/- 2. ₹.2,89,800/- 3. ₹.30,000/- 4. दिनांक-29.12.2025 को सुबह 11:00 बजे से शाम 05:00 बजे के मध्य
2.	शाखा-सासाराम उधारकर्ता-1.मिसर्स भगवती मिनी राइस मिल, प्रोप-श्री नारदमुनि राय, 2. श्री नारदमुनि राय, निवासी-चन्द्रभान पट्टी बरहरी, पो-करागहर, थाना-करागहर, जिला-रोहतास, बिहार गारंटर-1. श्री मनोज कुमार चौधरी पिता श्री तिलेश्वर चौधरी ग्राम-एकबनिया, पोस्ट-बरहरी, थाना-करागहर, जिला-रोहतास, बिहार 2. श्री रामाशंकर सिंह पिता दमरी सिंह, ग्राम-सहुआ, पोस्ट-डुमरी, थाना-शिवसागर, जिला-रोहतास, बिहार	₹. 1,10,86,693/- (रुपये एक करोड़ दस लाख छियासी हजार छह सौ तिरानवे मात्र) दिनांक 01.10.2024 तक ब्याज एवं अन्य प्रभार एवं दिनांक 02.10.2024 से उस पर अतिरिक्त ब्याज एवं अन्य व्यय।	श्री नारदमुनि राय पिता स्वर्गीय शिव प्रसाद राय के नाम पर संपत्ति (भूमि एवं भवन) का वह समस्त भाग। संपत्ति/संपत्ति का विवरण/विवरण: डीड संख्या-9427 दिनांक 24.07.2008, क्षेत्रफल-4.625 डेसिमल, स्थान-मौजा-बरहरी, थाना-करागहर, जिला-रोहतास, संपत्ति का विवरण-खाता संख्या-297, भूखंड संख्या-162, थाना संख्या-323, हल्का संख्या-5 बिक्री विलेख के अनुसार चौहद्दी-उत्तर-ताल, दक्षिण-हाल क्रेता नारदमुनि राय, पूर्व-हाल क्रेता बदामो कुँवर, पश्चिम-निज क्षेत्रफल-7.875 डेसिमल, स्थान-मौजा-बरहरी, थाना-करागहर, जिला-रोहतास, संपत्ति का विवरण-खाता संख्या-297, भूखंड संख्या-166, थाना संख्या-323, हल्का संख्या-5 बिक्री विलेख के अनुसार चौहद्दी-उत्तर-हाल क्रेता नारदमुनि राय, दक्षिण-पतिराम चौधरी, पूर्व-हाल क्रेता बदामो कुँवर, पश्चिम-बलिराम चौधरी डीड संख्या-9428 दिनांक 24.07.2008, क्षेत्रफल-6.25 डेसिमल, स्थान-मौजा-बरहरी, थाना-करागहर, जिला-रोहतास, संपत्ति का विवरण-खाता संख्या-160, भूखंड संख्या-127, थाना संख्या-323, हल्का संख्या-5 विक्रय पत्र के अनुसार चौहद्दी-उत्तर-केदार तिवारी, दक्षिण-श्याम बिहारी राय, पूर्व-राजकुमार राय जो महंत राय, पश्चिम-घटका डीड संख्या-9078 दिनांक 26.07.1996, क्षेत्रफल-13 1/8 डेसिमल, स्थान-मौजा-बरहरी, थाना-करागहर परगना, जिला-रोहतास, संपत्ति का विवरण-खाता संख्या-160, भूखंड संख्या-127, थाना संख्या-323, हल्का संख्या-5 विक्रय विलेख के अनुसार चौहद्दी-उत्तर-हाल खरिदार श्याम बिहारी राय, दक्षिण-राम जी महतो जो लचुमन राय, पूर्व-राम कुमार राय जो महंत राय, पश्चिम-घटका	1. ₹.55,71,000/- 2. ₹.5,57,100/- 3. ₹.60,000/- 4. दिनांक-29.12.2025 को सुबह 11:00 बजे से शाम 05:00 बजे के मध्य
3.	शाखा-डेहरी अंन सोन उधारकर्ता-1. श्रीमती शिव कुमारी देवी पति श्री रमेश महतो 2. श्री रमेश महतो पिता श्री जीवित महतो, पोहल्ला-नौपखणी गजराड़, मकान संख्या-97, पोस्ट-सासाराम, जिला-रोहतास, बिहार-821115 गारंटर-1. श्रीमती मलयकंदी देवी पति श्री निर्मल प्रसाद कश्यप, करण सराय, पोस्ट-सासाराम, जिला-रोहतास, पिन-821115	₹. 4,73,768/- (रुपये चार लाख तिहत्तर हजार सात सौ अड़सठ मात्र) दिनांक 05.12.2024 तक ब्याज एवं अन्य प्रभार एवं दिनांक 06.12.2024 से उस पर अतिरिक्त ब्याज एवं अन्य व्यय।	श्रीमती शिव कुमारी देवी पति श्री रमेश सिंह (महतो) के नाम पर गृह संपत्ति (भूमि एवं भवन) का समस्त भाग। संपत्ति/संपत्ति का विवरण/विवरण: विलेख संख्या-9466 दिनांक 19.08.1997, क्षेत्रफल-0.5 डेसिमल, स्थान-मोहल्ला-गजराड़, थाना-सासाराम, थाना संख्या-134, जिला-रोहतास, संपत्ति का विवरण-खाता संख्या-31, भूखंड संख्या-64, नगरपालिका प्लॉट-448, नया नगरपालिका प्लॉट-1362 क्षेत्रफल-2.0 डेसिमल, स्थान-मोहल्ला-गजराड़, थाना-सासाराम, थाना संख्या-134, जिला-रोहतास, संपत्ति का विवरण-खाता संख्या-48, भूखंड संख्या-61, नगरपालिका प्लॉट-447, नया नगरपालिका प्लॉट-1363 चौहद्दी-उत्तर-सड़क, दक्षिण-कपिल सिंह एवं शिव नाथ सिंह, पूर्व-शिव पूजन महतो एवं बुटन महतो, पश्चिम-बिलोचन महतो	1. ₹.22,63,860/- 2. ₹.2,26,386/- 3. ₹.23,000/- 4. दिनांक-29.12.2025 को सुबह 11:00 बजे से शाम 05:00 बजे के मध्य

नीलामी का तरीका: ई-नीलामी <https://centralbankofindia.co.in/> या <https://ebkcray.in/> पर जाएं एवं या वसूली विभाग, क्षेत्रीय कार्यालय, गया (मोबाइल: 6398948203) से संपर्क करें।

बिक्री के विस्तृत नियमों एवं शर्तों के लिए, कृपया सेंट्रल बैंक ऑफ इंडिया सूचित ऋणदाता की वेबसाइट यानी <https://www.centralbankofindia.co.in> एवं सेवा प्रदाता की वेबसाइट <https://ebkcray.in> पर दिए गए लिंक को देखें।

दिनांक : 21.11.2025  
स्थान : गया

नोट:- विवाद की स्थिति में अंग्रेजी पाठ मान्य होगा।

प्राधिकृत अधिकारी  
सेंट्रल बैंक ऑफ इंडिया